

Protokół Nr 39/18

z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej odbytej w dniu 5 marca 2018 roku.

W posiedzeniu uczestniczyli radni, pracownicy urzędu oraz Zarząd GPU ALGAWA
Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Temat posiedzenia.

1. Omówienie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Pan Prezes Piotr Gondek: Witam Drodzy Państwo dzisiejszym tematem jest regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, Drodzy Państwo doskonale wiecie, że taki widnieje obowiązek, żeby gmina posiadała swój regulamin jest on niezbędny do funkcjonowania całego systemu wod.-kan. wynikający z poszczególnych ustaw czy też rozporządzeń dotyczącej branży wod.-kan. Drodzy Państwo w zeszłym roku 2017 rok spotkaliście się na pewno z dużą dyskusją na temat nowego prawa wodnego, nastąpiła nowelizacja całego systemu prawa dotyczącego branży wod.-kan. Mamy rewolucję, krótko mówiąc 20 lipca 2017 roku uchwalono prawo wodne, która dokonuje praktycznie istotnych zmian w branży wod.-kan. Z uwagi na to, że jesteśmy podmiotem, który z mocy prawa zajmuje się systemem wod.-kan. W Gminie Aleksandrów Kujawski musimy oczywiście tutaj respektować i wprowadzić w życie elementy wynikające z prawa wodnego, nie wiem na ile Państwo się orientujecie obecnie powstał organ nadzoru, organ władczy tzw. Polskie Wody, które będą nadzorować podobnie jak urząd regulacje energetyczne, taki centralizowany organ, który będzie nadzorował funkcjonowanie przedsiębiorstw wodno-kanalizacyjnych w poszczególnych gminach, czyli będzie ustalał m.in. regulamin taryfy, będzie również organem podczas sporów między klientem a przedsiębiorstwem, system, że tak powiem zaproponował zmiany, jednym z elementów jest tutaj regulamin. I na tym się oczywiście będę skupiał.

Pan Prezes przedstawił prezentację regulaminu- prezentacja stanowi załącznik do protokołu.

Pan Sekretarz: Panie Prezesie to, może przybliżyłby Pan temat taryf.

Pan Prezes: Proszę Państwa sytuacja jest dosyć skomplikowana, wiemy doskonale, że prawo wodne i nowa ustawa o zapotrzebowaniu w wodę narzuca nam zmianę taryf w sensie przedłużenia nowej taryfy do polskich wód i musi to nastąpić do 12 marca, tylko jest jeden drobny problem, powinno się pojawić rozporządzenie.

Pan Sekretarz: Proszę też powiedzieć o zmianach prawnych jak było wcześniej a jak teraz.

Pan Prezes Piotr Gondek: Drodzy Państwo bardzo podobnie to wygląda jak z regulaminem, czyli tym głównym elementem oceniającym są Polskie Wody i one jak by decydują o poprawności taryfy, my musimy, jako przedsiębiorstwo opracować taryfę na podstawie rozporządzenia, które jest obecnie projektem. Przedsiębiorstwa nie wiedzą czy mają składać w myśl nowego projektu czy też na starych zasadach, w środę się odbyło szkolenie duże dla całego województwa porady prawników w tym zakresie, co mamy zrobić i 12 marca powinna ta taryfa trafić do Wód Polskich, tam jest chyba 2 miesiące na przygotowanie opinii Polskich Wód, tak to wygląda, jeżeli chodzi o taryfę.

Pan Prezes Adam Straszynski: Spotkanie odbyło się w Grudziądzu w siedzibie Stowarzyszenia Wodociągów Kujaw i Pomorza, do którego nasze przedsiębiorstwo również należy zainteresowanie było bardzo duże. W tym temacie mamy w Polsce rewolucje także wszystkie przedsiębiorstwa czy one są duże czy małe czy średnie zaczynają od zera i praktycznie jest więcej pytań niż kwestii oczywistych. Każde przedsiębiorstwo wiadomo było przyzwyczajone do tworzenia swoich taryf na podstawie swoich różnych przeszłości i swoich różnych tabel natomiast dzisiaj te tabele będą ujednoczone już są ujednoczone, ale tak jak tu kolega wspomniał rozporządzenie, które miało być podstawą tego, aby stworzyć te taryfy jest na razie tylko projektem, trzecim projektem, które jest poprawiane i tu też pojawiają się pytania, sami prawnicy się tutaj na ten temat wypowiadają, że jeżeli czegoś nie ma to nie obowiązuje. Niektórzy mówią, ale musi być zmiana taryfy będziemy projektować na 3 lata to też jest duża zmiana w stosunku do tego, co było, dlatego też po tym spotkaniu, które się odbyło czy jesteśmy mądrzejsi na pewno tak, czy wiemy, co mamy do końca zrobić na pewno nie, właśnie to, że jakby nie jesteśmy jedni w tym środowisku, którzy mamy jakiś problem. Natomiast jakby powiem tak sytuacja jest na tyle dzisiaj oczywista dla wszystkich, że jest ten projekt, rozporządzenia i na podstawie tego projektu my będziemy projektować nasze przyszłe taryfy, czy zostanie termin przedłużony tak się mówi, że jednak nie będzie to 12 marzec będzie to późniejszy termin, na razie wszyscy czekamy Izba Gospodarcza wodociągów Polskich jest przedstawicielem wszystkich wodociągów w Polsce, cały czas puka do drzwi ministerstwa, z takim marnym skutkiem już bym powiedział, ale jesteśmy praktycznie wszyscy pod telefonami, Pani dyrektor Doroty Jakuty, która obiecała, że jeżeli tylko coś będzie wiedziała to nas poinformuje.

Pan Prezes Piotr Gonddek: Kolega tutaj zwrócił uwagę, jaka to jest nowość oprócz tego, że to taryfa idzie do centralnego urzędu to taryfa ma być ustalona na 3 lata w pierwotnym projekcie rozporządzenia miała być to taryfa na 3 lata stała, pod koniec stycznia pojawił się nowy projekt, gdzie taryfa może być ustalona na 3 lata, ale w każdym roku może mieć ona inną wartość, oczywiście ma wynikać z wieloletniego planu modernizacji rozwoju sieci gdzie zakładając sobie główne inwestycje, potrzeby środowiska społeczeństwa w zakresie wod-kan. Oczywiście wliczając amortyzacje i wszystkie koszty działalności w poszczególnych latach po prostu ta cena może być różna i to jest zmiana, jeszcze też zniesiono Drodzy Państwo nie wiem czy pamiętacie próg marży dla przedsiębiorstwa był 5 % teraz to zniesiono gdzie przedsiębiorstwa mogą po prostu tą marżę narzucić wyższą sobie oczywiście. My, jako przedsiębiorstwo nigdy tej marży nie stosowaliśmy raczej budowaliśmy taryfy w oparciu o faktyczne nakłady inwestycyjne, koszty amortyzacji, koszty pochodne z tego tytułu działalności spółki i mamy taką z właścicielem spółki politykę, że oczywiście realizujemy cele społeczne, staramy się tutaj te wszystkie pieniądze które zarobimy inwestować w stan majątku i powiększać ten majątek gminy oczywiście myśląc, o jakości dostarczanej wody i oczywiście podnoszenia objęcia naszych mieszkańców systemem kanalizacyjnym, więc nowości jest bardzo dużo, wyzwań jest bardzo dużo, niepewności też jest dużo. Proszę pamiętać też to, że nie ma orzecznictwa, więc tak naprawdę jak stajemy czy Pan Adam jeździ czy Ja, czy nawet wspólnie jeździmy, wysyłamy naszych pracowników to, co prawnik to inny pogląd, podejrzewam, że w Polsce będzie tak to wyglądało, że troszkę po omacku pójdziemy, my przyjęliśmy taką strategię, że tego 12 marca będziemy przygotowani z projektami taryf, będziemy przygotowani z potencjalną nowelizacją wieloletniego planu modernizacji, jeżeli wydłuży się ten okres to oczywiście my już będziemy o coś do przodu. Tak jak Państwo widzicie wydaje mi się, że jesteśmy jednym z pierwszych podmiotów przynajmniej w województwie, którzy wysyłają już regulamin, nie czekamy na wzorcowy np. regulamin, który może się okazać, bo o tym się mówi na stronach Izby

Wodociągowej. Nasz zespół prawny oczywiście i nasz zespół osób zajmują się opracowaniem tego regulaminu, myślę, że oceniony zostanie dobrze, bo w mojej ocenie jest dobrym regulaminem.

Pan Zbigniew Ankiersztajn : Panie Prezesie gdyby był Pan uprzejmy przybliżyć sprawę z paragrafu 5 punkt 1 podpunkt 7 i 8 coś bliżej na ten temat.

Pan Prezes Piotr Gondek: Ale co Pan chce usłyszeć przecież jak ma Pan rozporządzenie to Pan sobie może przeczytać co tam dokładnie jest paragraf 5 reguluje zawartość pełną regulaminu, ale proszę Pana, Pan mnie przepytuje z rozporządzenia które Pan ewentualnie ma, powiedziałem dokładnie jak to wygląda i mogę otworzyć i Panu przeczytać.

Pan Zbigniew Ankiersztajn: Ale dlaczego nie chce się Pan wypowiedzieć ?

Pan Prezes Piotr Gondek: Ja bardzo nie lubię akademickich pytań, zaraz otworzę Panu paragraf 16 punkt 7 i 8 i proszę niech Pan nam przybliży, Pan oczekuje ode mnie oceny formalno-prawnej czy przeczytania tego, bo szczerze mówiąc nie wiem.

Pan Zbigniew Ankiersztajn: Mieszkańcy będą wiedzieli dokładnie, o co chodzi i nie trzeba nic tłumaczyć tak ? Wy możecie sobie samowolnie bez żadnej kontroli spowodować, że ja odprowadziłem ścieki nieprawidłowe, w jaki sposób to sprawdzicie ?

Pan Prezes Piotr Gondek: Ja Proszę Pana powiem w ten sposób, że regulamin, który przedstawiamy będzie jak Pan doskonale o tym wie sprawdzany przez organ nadrzędny przez Polskie Wody i jeżeli faktycznie będą jakieś nieścisłości jakieś elementy, które będą wzbudzać wątpliwości to dostaniemy po prostu odpowiedź i przyjrzymy się temu, na podstawie tych wskazówek skorygujemy, więc ja tak po prostu to widzę, więc wydaje mi się, że po prostu ten regulamin spełnia wszystkie elementy.

Pan Zbigniew Ankiersztajn: Dobrze jeszcze jedna sprawa Panie Prezesie, dlaczego nic w regulaminie nie ma na temat, jakości wody i obowiązku waszego dostarczenia wody według norm, jakości.

Pan Prezes Piotr Gondek: Tą jakoś, że tak powiem reguluje ustawa, a regulamin nie musi być pełnym powieleniem ustawy, Pan doskonale wie, że normy określone obowiązują, więc one wynikają z poszczególnych dokumentów, czyli ustaw a regulamin takich elementów zawierać nie musi.

Pan Zbigniew Ankiersztajn: Kodeks cywilny reguluje płatności między dostawcą a odbiorcą i tak jest w regulaminie, więc proszę nie mówić, że jak coś jest uregulowane aktem wyższego rzędu to nie ma to nic do podpisywania regulaminu.

Pan Prezes Piotr Gondek: Nasza ocena prawna, przygotowania tego dokumentu jest taka i taki dokument pragniemy przedstawić Polskim Wodom do akceptacji, jeżeli uznają, że tego elementu brakuje na pewno nam to pokażą i tak jak wyczytaliśmy przedstawia nam swoje uwagi do tego dokumentu.

Pani Radna Agnieszka Pyszyńska: Jak często są prowadzone kontrole wody?

Pan Prezes Piotr Gondek: Jeżeli chodzi o badania bakteriologiczne proszę Panią o ile dobrze pamiętam my prowadzimy raz w miesiącu jest to obowiązkowe, ale to jest o wiele częściej. Raz w roku jest wprowadzany tzw. przegląd pełny, więc na stronach internetowych naszych macie Państwo, praktycznie każde badanie zawarte w naszym bip-e widać, że praktycznie to jest ten cykl miesięczny.

Jest ustalony harmonogram badań, jeżeli Panią interesuje harmonogram mogę przedstawić. O ile się nie mylę co dwadzieścia parę dni jest badanie. Na razie mamy na szczęście wszystko pozytywnie oprócz tych problemów w Służewie w zeszłym roku już wszystko jest dobrze.

Pan Radny Jerzy Sztyler: Chciałem zapytać, bo wspomniał Pan o odczytach liczników i podawanie stanów liczników, czy to jest jakaś zmiana w stosunku do tego, co jest obecnie, bo obecnie jest tak, że inkasent chodzi, co dwa miesiące i sprawdza liczniki, czy mam rozumieć, że tych inkasentów już nie będzie, i będziemy sami musieli dzwonić.

Pan Prezes Piotr Gonddek: Zmiana dotyczy podliczników, czyli podlicznik, który klient może sobie sam zamontować i odliczać tą wodę bezpowrotnie utraconą i tu mówimy tak owszem sprawdzimy, ale raz na pół roku. Liczniki będą bez zmian, oczywiście harmonogram tras jest tak ustalony gdzie w niektórych przypadkach jest to, co miesiąc odczyt w niektórych, co dwa miesiące, nie opłaca nam się, co miesiąc odczytać, bo rachunki wychodzą po 3-4 zł szkoda na znaczek. Będzie to systematycznie robione proszę się nie martwić tu chodzi tylko i wyłącznie o podliczniki, aplikacja jest tak przygotowana, oczywiście te nasze rozwiązania e-usług są skierowane do osób posługujących się komputerem czy tymi środowiskami. Cały czas ten inkasent będzie jeździł, będzie pomagał, będzie można zadzwonić my na telefon też również przyjmujemy raz na pół roku sprawdzenie, by potwierdzić zgodność odczytu.

Pani Radna Alicja Cichocka: Wstępnie tutaj wspomnieliśmy o taryfach, chciałabym wiedzieć o ile wzrośnie cena wody, cena ścieków czy Państwo się przymierzycie jak to wygląda na dzień dzisiejszy.

Pan Prezes Piotr Gonddek: Na dzień dzisiejszy opracowujemy zmiany do wieloletniego planu rozwoju naszych sieci, więc jak ostatecznie zamkniemy ten element to będziemy mogli przerzucić te wartości do tabel, które są ujęte w projekcie i wtedy będziemy mogli wstępnie poinformować właściciela jak to widzimy. Na dzień dzisiejszy jakiś dużych różnic nie widzimy oczywiście proszę pamiętać jedną rzecz, mechanizm jest prosty im więcej chcemy zrobić tym no niestety ta cena musi być droższa, jeżeli pójdziemy trochę skromniej no to ta cena będzie mniejsza. Oczywiście ambicje mamy, ale mówię na razie z chwilą po spotkaniu z prawnikami mniej więcej mamy wytyczony cel, kierunek, wiemy jak się mniej więcej zachować, nie chciałbym o liczbach tutaj mówić, później powiem i zostanie to zweryfikowane inaczej, niepotrzebny zamęt będzie.

Pani Radna Agnieszka Pyszyńska: Odnośnie tego regulaminu w rozdziale 3, wiem, o co chodzi tylko wydaje mi się, że słowo jest trochę nie na miejscu umowa zostaje zawarta również z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym po uprawdopodobnieniu.

Pan Prezes Piotr Gonddek: No niestety tak jest w przepisach prawa, że jeżeli ktoś przyjdzie i powie, że posiada prawo przedstawi jakikolwiek dokument, oświadczenie właściciela, że on korzysta to ja muszę, zwrócimy uwagę na sama konstrukcję zapisu.

Pani Radna Agnieszka Pyszyńska: Występujemy o przyłącza czy robi to pracownik gminy, kiedyś tak było.

Pan Prezes Piotr Gonddek: My warunki wydajemy a przyłącze możemy ale nie musimy, my odbieramy możemy to wykonać, jako przedsiębiorstwo, wydajemy warunki przyłącza. Pani musi przygotować dokumentację projekt zleca to Pani projektantowi i on czy Pani samodzielnie przynosi dokumenty i my wydajemy warunki.

Pani Radna Agnieszka Pyszyńska: Teraz nie wiem, jakie mamy porządki w gminie. Dostaje dokument, w którym mam ustanowić sobie przyłącze i idzie przez Ośno rura szerokości 90, kupuje sobie przyłącze, przechodzi Pan, który ma to podłączyć otwieramy a tam idzie przez Ośno rura 220 o ile się nie mylę, bo nie wiem jak to było dokładnie, bo to było dawno temu i teraz, jaki mamy porządek w dokumentach.

Pan Prezes Piotr Gondek: Już Pani tłumacze, w czym jest problem generalnie, oczywiście my się spotkamy praktycznie w codziennej pracy, jeżeli chodzi o stany inwentaryzacji sieci, dawno temu kiedy wiele rzeczy było robione w czynie społecznym i nie ewidencjonowane ta wiedza na temat stanu sieci wynika albo z wiedzy pracownika albo sprawdzamy to w geoportalu i okazuje się że to co zostało naniesione w geoportalu, nijak się ma z tym co jest w ziemi. I dopiero po odkrywcze dowiadujemy się, że tam nie jest 90 a 110 albo 200 jak Pani mówi, więc owszem przy każdej ingerencji naszej w sieć my staramy się uzupełniać tą wiedze inwentaryzacyjną naszą. W tym celu również zamierzamy stworzyć tzw. mapę numeryczną z nową inwentaryzacją sieci, wykonaliśmy już takie przymiarki, jako pilotaż dla sieci dla ujęcia stacji uzdatniania wody w Grabiu, gdzie studenci Politechniki Poznańskiej, przygotowała nam, że tak powiem na bazie dokumentów, które posiadamy nowe mapy numeryczne. No i jeżeli uznamy, że to jest ten kierunek to będziemy sukcesywnie przeprowadzać inwentaryzacje, tylko proszę pamiętać jedną rzecz to nie jest tak, że my nagle będziemy rozkopywać całą gminę i będziemy sprawdzać czy rura fi 40 jest rurą fi 40 i leży po lewej czy po prawej stronie drogi, bo też takie sytuacje są. Inwentaryzacji to nie jest tylko problem Algawy, to nie jest tylko problem gminy Aleksandrów Kujawski, to jest problem powszechny. My sobie dosyć dobrze z tym problemem radzimy, ale ku temu również służą nowe narzędzie że by zrobić na nowo tą inwentaryzację i to się dzieje, przy okazji jakiejś ingerencji, zmiany czy też awarii widzimy po prostu co się dzieje, te materiały zostają i już ta wiedza jest coraz większa to będzie proces.

Pani Radna Agnieszka Pyszyńska: No i teraz, jeżeli dochodzi do takiej sytuacji dzwoniemy do Algawy, ale pracownik Algawy odpowiada, że to nic się nie stanie proszę zrobić, jeżeli by doszło do awarii, kto za to odpowie?

Pan Prezes Piotr Gondek: Proszę Państwa przyłącze jest po stronie Państwa, czyli przyłącze jest to kliencka sprawa, jeżeli zleci to przedsiębiorstwo Algawa to my komercyjnie przygotowujemy to tak, że będzie po prostu to wszystko dobrze zrobione. Jeżeli Pan za przeproszeniem z firmy, która wykonuje za Państwa zlecenie, nie poradzi sobie z tym, to ja już za fachowość tego Pana nie odpowiadam.

Pani Radna Agnieszka Pyszyńska: Pracownik ALGAWY powinien przyjechać i się tym zająć, jeżeli jest taka sytuacja.

Pan Prezes Piotr Gondek: Proszę wybaczyć, ale owszem my i tak często reagujemy na prośby naszych klientów, ale przyłącze naprawdę jest sprawą jakby kliencką, oczywiście w sytuacjach trudnych nie musimy, ale chcemy się pojawiać żeby nie mieć później problemów. Raczej jesteśmy przychylni i staramy się pomagać w takich momentach.

Pani Radna Bożena Świątkowska: Panowie wiemy, że trwa wymiana liczników na elektroniczne, nowoczesne, w czasie ostatniego sprawdzania wodomierzy w Służewie mieszkańcy otrzymali taką ulotkę informacyjną czy to jest zapowiedź wymiany na terenie Służewa?

Pan Prezes Piotr Gondek: Nie, Służewo jest objęte planem, prawie na samym końcu z uwagi, że otrzymało 5 lat temu nowe wodomierze. Zakładam że wymian nastąpi w przyszłym roku. Obecnie

wprowadzamy również, przepływomierze na poszczególnych stacjach, będziemy zamykać to w strefie bilansowania i to jest dla nas priorytetem. Ale z uwagi, że Służewo otrzymało mechaniczne 5 lat temu i są w legalizacji, więc krótko mówiąc chcemy poczekać do momentu aż ta legalizacja się u Państwa skończy.

Pani Radna Bożena Świątkowska: Może kilka zdań na temat tego, co się działo bądź ewentualnie dzieje na ujęciu w Służewie. Chodzi mi o to, że były tam prace.

Pan Prezes Adam Straszynski: Likwidowaliśmy jedną ze studni głębinowych, może była wyłączona stacja na jakiś moment, wtedy się pojawia to uderzenie bakteriologiczne i może stąd były te niedogodności.

Pan Prezes Piotr Gonddek: Trzeba było to przepłukać, przeczyszczyć niestety musieliśmy wyłączyć kolejną studnię na Służewie. Czekamy na pozwolenie z Wód Polskich, jak tylko otrzymamy zgodę przeprowadzimy wykop kolejnej studni. Będzie nowa studnia to już jak wiecie Państwo taką bardzo ambitną gospodarkę wodną prowadzimy to będzie już piąta, szósta studnia na terenie naszej gminy, więc Służewo też otrzyma nową studnię.

Pan Radny Jerzy Sztylek: Panie Prezesie, Pan wspomniał o sytuacji Wód Polskich ja wiem, że one są w organizacji, ale jakby Pan mógł mi powiedzieć, gdzie one się znajdują, z jakimi sprawami się do nich zgłaszać i ewentualnie czy mogą poszczególni mieszkańcy się zgłosić.

Pan Prezes Piotr Gonddek: Proszę Pana, generalnie struktura ma się opierać, w Warszawie mamy Polskie Wody i ma się opierać to na tzw. Regionalnych Zarządach Gospodarki Wodnej, czyli Gdańsk, Poznań, no i pozostałe nie pamiętam gdzie były siedziby, to było tak jak zlewnie wód były Wisła, Warta, Odra i dół Polski i tak będziemy podzieleni. My będziemy mieć swój oddział w Toruniu. Generalnie, jeżeli chodzi o przeciętnego klienta to przede wszystkim Wody Polskie są od tego żeby włączyć się w ten proces konfliktu, jeżeli będzie jakiś element sporny to można napisać pismo do nich, można powiedzieć, że przedsiębiorstwo nie wykonuje swoich obowiązków i Polskie Wody będą musiały zareagować. Będą nadzorować przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjne, eksploatacje wód, gospodarkę rzekami, wodami śródlądowymi, pobieraniem opłaty środowiskowej, dystrybucja tej opłaty środowiskowej, gospodarki tych studni niezależnych od nas, wydawaniem zgód na te studnie więc to cały szereg.

Pan Radny Henryk Czarnecki: Temat umierania studni, czy to jest wina źródła czy wina filtru?

Pan Prezes Piotr Gonddek: Proszę Pana każda studnia ma tutaj swoją żywotność jak każde urządzenie, po 10-15 latach po prostu następuje tzw. kolmatacja i mimo to, że my wyciągamy pompy, czyścimy. Proszę Państwa my mamy 4 czy 5 pomp w obiegu, to nie jest tak, że Algawa ma jedną pompkę w jednej studni my mamy 4 czy 5 rezerwowych do poszczególnych typów, co jakiś czas wyciągamy czyścimy obniżamy do lustra wody, to jest taka aktywna polityka w zakresie realizacji dotyczącej studni, ale niestety przychodzi kiedyś kres jak na każde urządzenie i po prostu obniża się na tyle lustrom wody i krótko mówiąc zapiaszczy się. Drodzy Państwo zawarliśmy na stronie internetowej notkę, że aktywnie prowadzimy politykę likwidacji studni, dokonaliśmy już 5 czy 6 likwidacji, obecnie prowadzimy likwidacje 8 kolejnych studni. Ja powiem tak, to jest ewenement na skale województwa, bo generalnie nie dba się o to, mamy taką politykę, że po prostu chronimy swoje źródła. Bo przez takie nieczynne otwory mogą się różne rzeczy do tych wód dostawać, zatruć wodę w jakimś stopniu to może zagrozić.

Pan Radny Henryk Czarnecki: A w normalny procesie pobierania ze studni wody czy jest możliwość wymiany filtra czy nie.

Pan Prezes Piotr Gondek: My możemy pompę obniżyć, ale filtra nie, mamy kamery inspekcyjne i generalnie sprawdzamy

Pan Przewodniczący Stanisław Bonowicz: Czy są jeszcze pytania? Nie widzę, to proponuje żeby następną komisję zwołać na 19 marca br. ze względu na ustosunkowanie się do tego. Skoro nie ma więcej pytań to zamykam posiedzenie.

Protokołowała

I. Szudzik

Izabela Szudzik

Przewodniczący Komisji

H **Stanisław Bonowicz**

**REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY
i ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

dla

**GMINY WIEJSKIEJ
ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

DZ.U. 2017 poz. 1566

[Dziennik Ustaw](#) / [2017](#) / [poz. 1566](#)

Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne

Tekst aktu: [D20171566L.pdf](#) 

Tekst ogłoszony: [D20171566L.pdf](#) 

Tekst ujednolicony: [D20171566Lj.pdf](#) 

Status aktu prawnego: obowiązujący

Data ogłoszenia: 2017-08-23

Data wydania: 2017-07-20

Data wejścia w życie: 2018-01-01

NOWE ZASADY ZATWIERDZANIA REGULAMINU

2. Organ nadzoru [Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE] opiniuje projekt regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków w zakresie zgodności z przepisami ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566) i wydaje w drodze postanowienia opinię nie później niż w terminie miesiąca od dnia doręczenia tego projektu.
3. Wydając opinię negatywną organ nadzoru wskazuje braki projektu regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków, które wymagają uzupełnienia.
4. Rada gminy uchwala regulamin dostarczenia wody i odprowadzania ścieków jeżeli:
 - 1) opinia, o której mowa w ust. 4, jest pozytywna;
 - 2) organ nadzoru nie wydał w terminie postanowienia, o którym mowa w ust. [2].

Dz.U. 2017 poz. 2180

Dziennik Ustaw / 2017 / poz. 2180

Ustawa z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw

Tekst aktu:

[D20172180L.pdf](#) 

Tekst ogłoszony:

[D20172180.pdf](#) 

Status aktu prawnego:

obowiązujący

Data ogłoszenia:

2017-11-27

Data wydania:

2017-10-27

Data wejścia w życie:

2017-12-12

Uwagi:

art. 1 pkt 8 w zakresie art. 24o ust. 1 pkt 1 lit. b wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

NOWE ZASADY ZATWIERDZANIA REGULAMINU

Art. 19 Nowej Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków [ZZW]

1. Rada gminy, po dokonaniu analizy projektów regulaminów dostarczenia wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, uchwała regulamin dostarczenia wody i odprowadzania ścieków, zwany dalej „regulaminem”. Regulamin jest aktem prawa miejscowego.
2. Organ regulacyjny opiniuje projekt regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków w zakresie zgodności z przepisami ustawy i wydaje, w drodze postanowienia, na które służy zażalenie, opinię nie później niż w terminie miesiąca od dnia doręczenia tego projektu.

NOWE ZASADY ZATWIERDZANIA REGULAMINU

Art. 19 Nowej Ustawy ZZW (cd.)

3. Rada gminy uchwała regulamin dostarczenia wody i odprowadzania ścieków.
4. Regulamin dostarczenia wody i odprowadzania ścieków jest aktem prawa miejscowego.
- (...)
6. Rada gminy przekazuje wojewodzie uchwałę w sprawie regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków wraz z opinią, o której mowa w ust. 2

ZATWIERDZANIE REGULAMINU W OKRESIE PRZEJŚCIOWYM

Art. 8. Nowelizacji

1. W terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują i przedstawiają radom gmin projekty regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
2. W terminie 2 miesięcy od dnia przedstawienia przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne projektów regulaminów, o których mowa w ust. 1, rady gmin po dokonaniu ich analizy przekazują do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, o którym mowa w art. 27a ust. 1 ustawy zmienianej w art. 1, projekt nowego regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na podstawie przepisów ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.
3. W terminie 3 miesięcy od dnia przekazania organowi regulacyjnemu, o którym mowa w art. 27a ust. 1 ustawy zmienianej w art. 1, projektu regulaminu, o którym mowa w ust. 2, do zaopiniowania organ regulacyjny przedstawia opinię na podstawie przepisów ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

ZATWIERDZANIE REGULAMINU W OKRESIE PRZEJŚCIOWYM

Art. 8. Nowelizacji (cd.)

4. W przypadku niewydania opinii w terminie określonym w ust. 3 stosuje się odpowiednio przepisy art. 36–38 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257).
5. Dotychczasowe regulaminy dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązują do dnia wejścia w życie nowych regulaminów.

ZATWIERDZANIE REGULAMINU W OKRESIE PRZEJŚCIOWYM

Art. 36. KPA

§ 1. O każdym przypadku niezatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin zatwienia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia.

§ 2. Ten sam obowiązek ciąży na organie administracji publicznej również w przypadku zwłoki w zatwieniu sprawy z przyczyn niezależnych od organu.

Art. 37. KPA

§ 1. Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie zatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczywność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do zatwienia sprawy (przewlekłość).

§ 2. Ponaglenie zawiera uzasadnienie.

§ 3. Ponaglenie wnosi się:

- 1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie;
- 2) do organu prowadzącego postępowanie - jeżeli nie ma organu wyższego stopnia.

ZATWIERDZANIE REGULAMINU W OKRESIE PRZEJŚCIOWYM

Art. 37. KPA (cd.)

§ 4. Organ prowadzący postępowanie jest obowiązany przekazać ponaglenie organowi wyższego stopnia bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie siedmiu dni od dnia jego otrzymania. Organ przekazuje ponaglenie wraz z niezbędnymi odpisami akt sprawy. Odpisy mogą zostać sporządzone w formie dokumentu elektronicznego. Przekazując ponaglenie, organ jest obowiązany ustosunkować się do niego.

§ 5. Organ, o którym mowa w § 3, rozpatruje ponaglenie w terminie siedmiu dni od dnia jego otrzymania.

§ 6. Organ rozpatrujący ponaglenie wydaje postanowienie, w którym:

- 1) wskazuje, czy organ rozpatrujący sprawę dopuścił się bezczynności lub przewlekłego prowadzenia postępowania, stwierdzając jednocześnie, czy miało ono miejsce z rażącem naruszeniem prawa;
- 2) w przypadku stwierdzenia bezczynności lub przewlekłości:
 - a) zobowiązuje organ rozpatrujący sprawę do załatwienia sprawy, wyznaczając termin do jej załatwienia, jeżeli postępowanie jest niezakończony,
 - b) zarządza wyjaśnienie przyczyn i ustalenie osób winnych bezczynności lub przewlekłości, a w razie potrzeby także podjęcie środków zapobiegających bezczynności lub przewlekłości w przyszłości.

ZATWIERDZANIE REGULAMINU W OKRESIE PRZEJŚCIOWYM

Art. 37. KPA (cd.)

§ 7. Organ rozpatrujący ponaglenie może z urzędu zmienić postanowienie, o którym mowa w § 6, wyznaczając dłuższy termin zakończenia postępowania, jeżeli wyjdą na jaw istotne dla sprawy nowe okoliczności faktyczne lub nowe dowody, wymagające dłuższego postępowania, nieznane w momencie wyznaczenia terminu.

§ 8. W przypadku, o którym mowa w § 3 pkt 2, przepisów § 4, 6 i 7 nie stosuje się. W przypadku stwierdzenia beczynności lub przewlekłości organ prowadzący postępowanie niezwłocznie załatwia sprawę oraz zarządza wyjaśnienie przyczyn i ustalenie osób winnych beczynności lub przewlekłości, a w razie potrzeby także podjęcie środków zapobiegających beczynności lub przewlekłości w przyszłości.

Art. 38. KPA

Pracownik organu administracji publicznej podlega odpowiedzialności porządkowej lub dyscyplinarnej albo innej odpowiedzialności przewidzianej w przepisach prawa, jeżeli z nieuzasadnionych przyczyn nie załatwił sprawy w terminie lub prowadził postępowanie dłużej niż było to niezbędne do załatwienia sprawy.

NOWY REGULAMIN

GMINY WIEJSKIEJ ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

1. Wszystkie elementy wymagane przez ustawę ZZW - art. 19 pkt 5 zostały wymienione w §1 nowego regulaminu.
2. Wprowadzono rozdział 2 Minimalny poziom usług świadczonych przez Spółkę w zakresie dostarczania wody i odprowadzenia ścieków. W obecnym regulaminie brak tego punktu zapisanego literalnie. Część elementów które powinny być ujęte w tym punkcie zawarte są w różnych częściach obecnego regulaminu.
3. Szczegółowo doprecyzowano prawa i obowiązki stron, podstawą obecnych zapisów było orzecznictwo UOKiK oraz wyroki sądowe w sprawach związanych ze zbiorowym.

**Cały regulamin
został napisany
według klucza
wynikającego z
nowelizacji
ustawy ZZW, co
wyróżnie
uporządkowało
zapisy.**

NOWY REGULAMIN

GMINY WIEJSKIEJ ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

4. W obecnym regulaminie brakowało elementów związanych z warunkami usuwania awarii przyłączy oraz ustaleń zawartych w zezwoleniu zgodnie z art. 18 ustawy. Doprecyzowano również sposób rozwiązania umowy oraz sytuacje kiedy umowa wygasa z mocy prawa.
5. W rozdziale **sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat** ustalone w taryfach doprecyzowano sposób rozliczeń (metody ustalenia ilości usług). Wprowadzono zapisy związane z odczytami radiowymi. Określono nowe okresy rozliczeniowe ze szczególnym naciskiem na rozliczenia wody bezpowrotnie zużytej. Określono również nowe formy „zgłaszania” stanów wodomierzy przez odbiorców oraz sposoby skrócenia okresów rozliczeniowych. Doprecyzowano jakie wodomierze dodatkowe (podliczniki) będą brane pod uwagę przy ustalaniu ilości usług – zgłoszone (forma), oplombowane, posiadające ważną cechę legalizacyjną.

NOWY REGULAMIN

GMINY WIEJSKIEJ ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

6. Szczegółowo określono warunki przyłączenia do sieci tworząc przejrzyste procedury. Opisano procedurę związaną z budową urządzeń wodociągowych przez Odbiorcę.
7. Wydzielono rozdział warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wod - kan.
8. Wskazano czytelny sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług oraz odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy.
9. Wprowadzono procedury postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji przez Odbiorcę.
10. W przepisach końcowych określono organ regulacyjny zgodnie z nowym prawem wodnym.
11. Wprowadzono załączniki do regulaminu, które ułatwią odbiorcy sposób komunikacji ze spółką oraz pozwolą Spółce prowadzić sprawy według określonych standardów i procedur.

GPUALGAWA.pl
Sp. z o.o.

DOWIEDZ SIĘ W CZYM MOŻEMY CI POMÓC



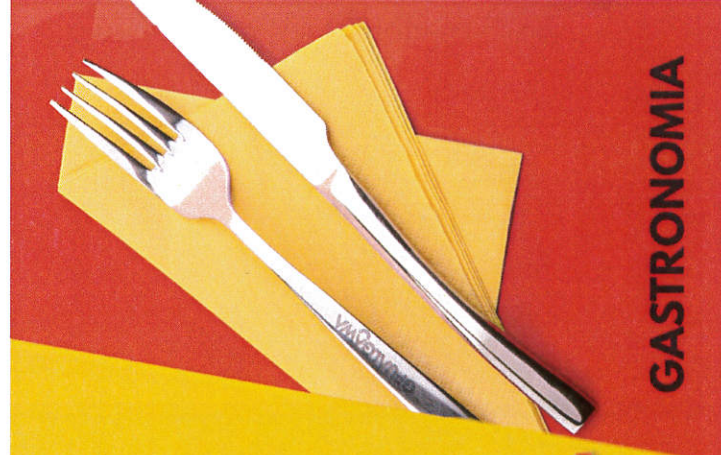
WODOCIĄGI



TRANSPORT



DROGI



GASTRONOMIA



GPUALGAWA
Sp. z o.o.

NOWA STREFA KLIENTA

Podaj stan
licznika



[FORMULARZ >](#)

Dla klienta
Niezbędne informacje,
wnioski i formularze



[DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ >](#)

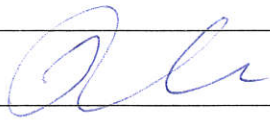

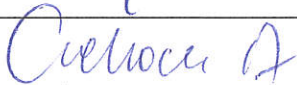
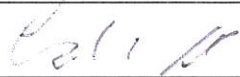
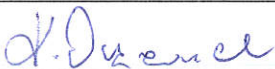
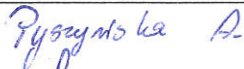
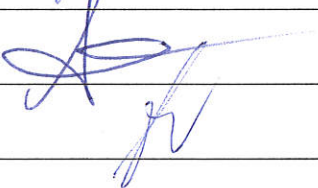
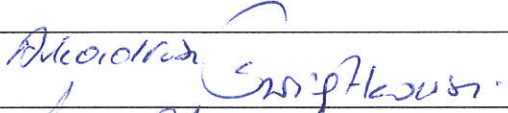

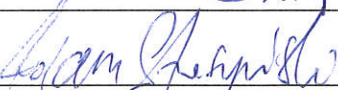
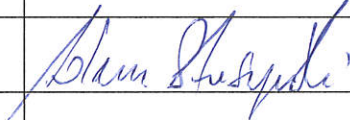
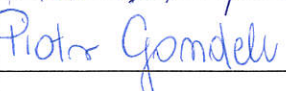
Zgłoś awarię
Całodobowy telefon alarmowy
570 569 568

[SKONTAKTUJ SIĘ >](#)

LEPSZA STRONA ALGAWY



Lista obecności
na spotkaniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej
z Zarządem GPU ALGAWA
w dniu 5 marca 2018 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Bartczak Waldemar	
2	Biniak Katarzyna	
3	Bonowicz Stanisław	
4	Cichocka Alicja	
5	Czarnecki Henryk	
6	Drzewucka Kamila	
7	Guślakow Michał	
8	Jankowski Grzegorz	
9	Korzeniewski Krzysztof	
10	Kuraczyk Barbara	
11	Maliszewski Maciej	
12	Pyszyńska Agnieszka	
13	Świątkowska Bożena	
14	Sztylek Jerzy	
15	Wieczorek Marek	
16		
17		
18		
19		
20		