Aleksandrów Aleksandrów Kujawski, dnia 02.05.2017 r.

**Urząd Gminy w Aleksandrowie Kujawskim** tel. +48 54 282 20 59

ul. Słowackiego 12 fax. +48 54 282 20 31

87–700 Aleksandrów Kujawski www.gmina–aleksandrowkujawski.pl

woj. kujawsko-pomorskie www.bip.gmina–aleksandrowkujawski.pl

 e–mail: sekretariat@gmina–aleksandrowkujawski.pl

**Gmina**

# Aleksandrów Kujawski

**RG.271.7.2017.JZ**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), wobec zapytania jakie wpłynęło do Zamawiającego w zakresie postępowania prowadzonego pod nr RG.271.7.2017.JZ, dotyczącego „Zaprojektowanie i wykonanie instalacji odnawialnych źródeł energii do produkcji energii elektrycznej i cieplnej wyłącznie na potrzeby prywatnych budynków mieszkalnych na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski” Zamawiający przedstawia następujące wyjaśnienia:

1. Zamawiający w PFU zawarł zapis co do pomp ciepła: „zakres temperatur w trybie grzania
25-55 ºC (+10%)”. Przedstawiony zapis eliminuje niektórych producentów pomp ciepła. Prosimy o zmianę dolnego parametru na 15 ºC.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie do 15 ºC wymienionego parametru.

1. Jak należy rozumieć poniższy zapis:

„*Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów*

*powierzchni i kubatur lub wskaźników:- moce poszczególnych pomp ciepła powinny zostać określone na podstawie przygotowanego audytu każdego budynku oraz po sporządzeniu bilansu cieplnego .”*

W związku z powyższym zapisem, czy Zamawiający wymaga sporządzenia dla każdego z 8 budynków w których będą pompy ciepła audytu energetycznego? Jeżeli tak, to czy Zamawiający posiada projekty techniczne dla każdego z obiektu? Jeżeli nie będzie dokumentacji technicznej budynku, to wykonanie audytu energetycznego zajmie dużo czasu,
i będzie kosztowne oraz podniesie wartość całej inwestycji.

Odpowiedź

Nie jest wymagane sporządzanie dodatkowej dokumentacji. Podane moce pomp ciepła są tylko minimalnymi mocami, jakie może zaproponować Wykonawca. Wykonawca może zastosować pompy o lepszych parametrach.

1. Na jakiej podstawie Zamawiający dobrał wielkości pomp ciepła zestawione w PFU?

Odpowiedź

PFU zostało sporządzone na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji i zebranych danych. Na tej podstawie określono moce pomp ciepła oraz wszystkich pozostałych urządzeń odnawialnych źródeł energii.

1. Czy każda instalacja pompy ciepła ma być wyposażona w grzałkę elektryczną? Jeżeli tak, to jaka ma być moc tej grzałki? Po czyjej stronie jest zakup grzałek, Wykonawcy czy Właściciela budynku?

Odpowiedź

Grzałkę elektryczną należy zastosować przede wszystkim w tych instalacjach pompy ciepła,
w których obecne źródło ciepła nie zapewnia wspomagania w sposób bezobsługowy. Przykładowo: wspomaganie w sposób bezobsługowy realizuje piec gazowy. Nie realizuje tego z kolei piec na węgiel. Zakup grzałki należy do Wykonawcy.

1. Na str. 26 w PFU Zamawiający w wymaganiach stawianych pompie ciepła piszę o grzałce elektrycznej, natomiast w wymaganiach stawianym zasobnikom (c.w.u. bufory) pisze o możliwości podłączenia grzałki elektrycznej. Jak należy to rozumieć? Pompy ciepła są typu monoblok, wiec gdzie ma być ta grzałka elektryczna?

Odpowiedź

W instalacji bez bufora Zamawiający przewiduje zastosowanie grzałki na zasilaniu instalacji (przepływowa). Z kolei w instalacjach z buforem grzałka ta może być albo w buforze albo
na przewodzie zasilającym bufor.

6. W przypadku automatyki pomp ciepłą Zamawiający zawarł zapis:

a*) „zliczanie tzw. „stopniominut” w celu ustawienia odpowiednich czasów pracy pompy*

*ciepła”.* Według nas ten zapis jest niepotrzebny, a tylko ogranicza zastosowanie urządzeń niektórych producentów. Prosimy o usunięcie powyższego zapisu.

b) „*pozyskiwanie energii grzewczej z pompy ciepła z płynną regulacją obrotów sprężarki*,” – Prosimy o wyjaśnienie zapisu. Na jakiej zasadzie ma być pozyskiwana energia przez automatykę?

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie tego zapisu.

7. Czy w każdej instalacji pomp ciepła jako dodatkowe źródło ciepła ma być zamontowana grzałka elektryczna?

Odpowiedź

Odpowiedź znajduje się we wcześniejszej odpowiedzi.

8. Czy Zamawiający wymaga podłączenia do instalacji pomp ciepła drugiego źródła ciepła które jest w budynku ( np. kocioł stałopalny, gazowy, olejowy). Jeżeli tak, to po czyjej stronie są koszty za wykonanie podłączenia: Wykonawcy, czy Właściciela obiektu?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga podłączenia instalacji pomp ciepła do istniejącego źródła ciepła
w budynku. Czynność ta leży w gestii Wykonawcy

9. Jak należy rozumieć zapis pojawiający się w każdej z instalacji pomp ciepła, kolektorów słonecznych:

*„Instalacja przewidziana jest do pracy bezobsługowej w systemie automatycznym. Należy*

*zabezpieczyć ją przed brakiem zasilania elektrycznego”.*

Czy Zamawiający ma na myśli zastosowanie Zespołu Zasilania Awaryjnego (UPS)? Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie że zakup tych urządzeń będzie po stronie właściciela obiektu,
a Wykonawca ma je jedynie zamontować.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zastosowania urządzeń UPS. Właściciel na własny koszt może jedynie doposażyć instalację w takie urządzenie.

Otrzymują:

1 adresat

2 a/a.