

UCHWAŁA NR XXVIII/228/17
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 7 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych nr 145, 146/1 i 203 położonych w obrębie ewidencyjnym Grabie stanowiących własność Gminy Aleksandrów Kujawski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446 ze zm.¹⁾) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.²⁾) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski oznaczonej nr 145 położonej w obrębie ewidencyjnym Grabie o powierzchni 0,0933ha dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00026949/7 na rzecz Zgromadzenia Sióstr św. Elżbiety Prowincja Toruńska po wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

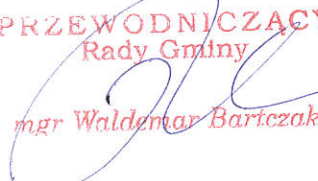
§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski oznaczonej nr 146/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Grabie o powierzchni 0,1408ha dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00026949/7 na rzecz Zgromadzenia Sióstr św. Elżbiety Prowincja Toruńska po wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski oznaczonej nr 203 położonej w obrębie ewidencyjnym Grabie o powierzchni 0,0345ha dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00026949/7 na rzecz Zgromadzenia Sióstr św. Elżbiety Prowincja Toruńska po wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. Lokalizację działek, o których mowa w § 1, 2 i 3 przedstawia załącznik graficzny do uchwały .

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar Bartczak

RADCA PRAWNY

Marcin Brzdęk

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz.1579 i poz. 1948

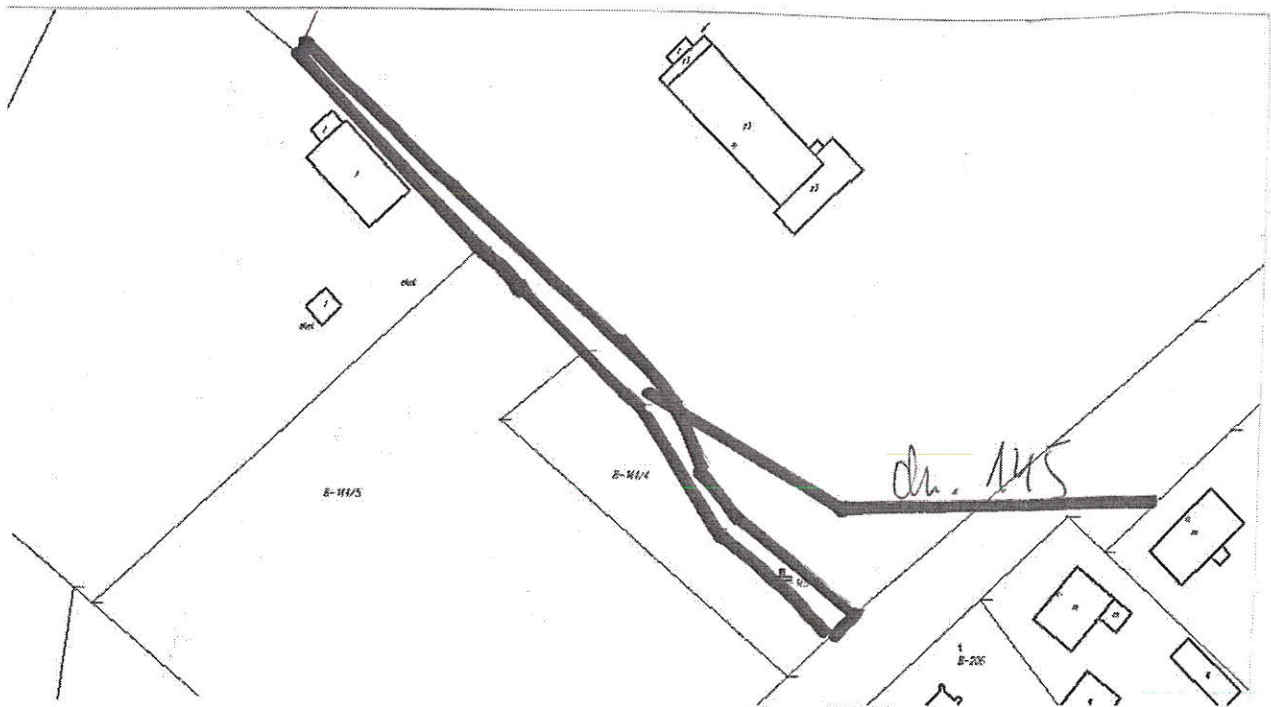
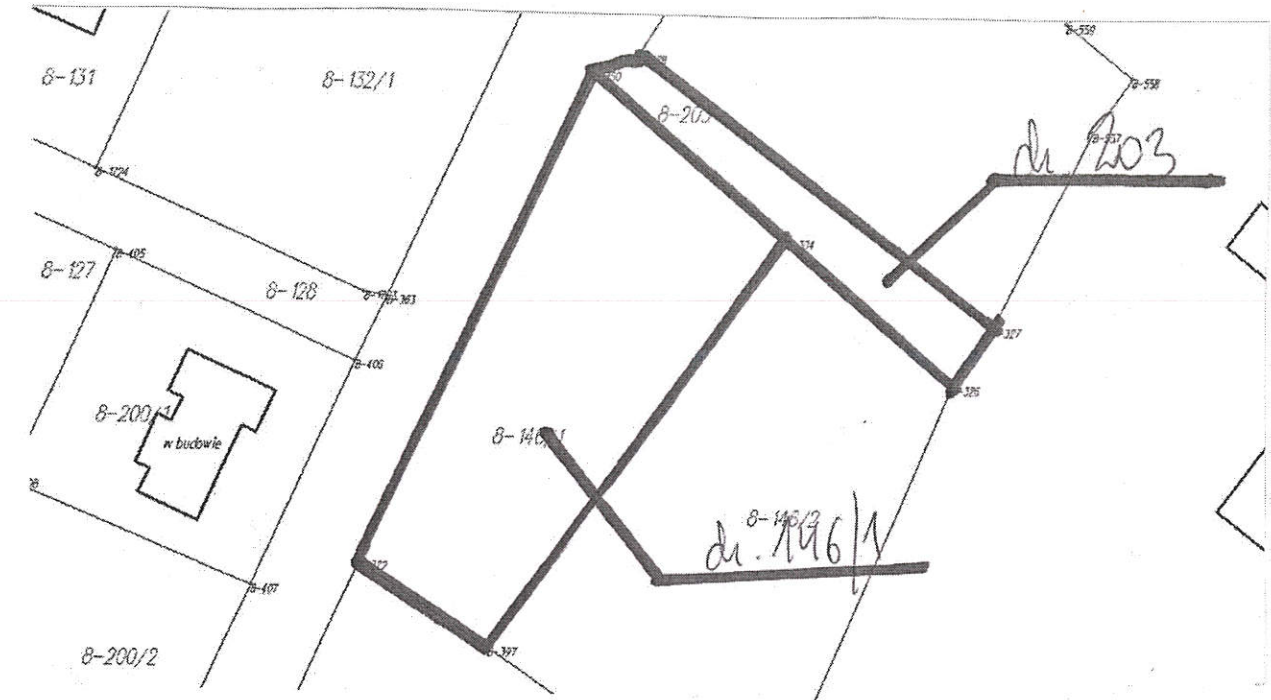
²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz.2260

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski. Strona zainteresowana nabyciem złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości. W myśl art.52 ustawy z dnia 17 maja 1989r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2013r., poz. 1169 ze zm.) Kościołowi i jego osobom prawnym przysługuje prawo nabywania, posiadania i zbywania mienia ruchomego i nieruchomego, nabywania i zbywania innych praw oraz zarządzania swoim majątkiem. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli nieruchomość jest zbywana na rzecz kościołów i związków wyznaniowych, mających uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej, możliwe jest zastosowanie trybu bezprzetargowego. Zgromadzenie Sióstr Św. Elżbiety Prowincja Toruńska prowadzi Dom Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży w Grabiu, który jest działalnością sakralną w rozumieniu powołanych przepisów. Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

Załącznik do Uchwały Nr XXVIII/228/17
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia 7 marca 2017 r.



R

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar Bart...