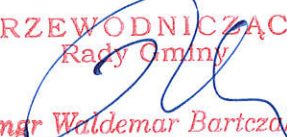


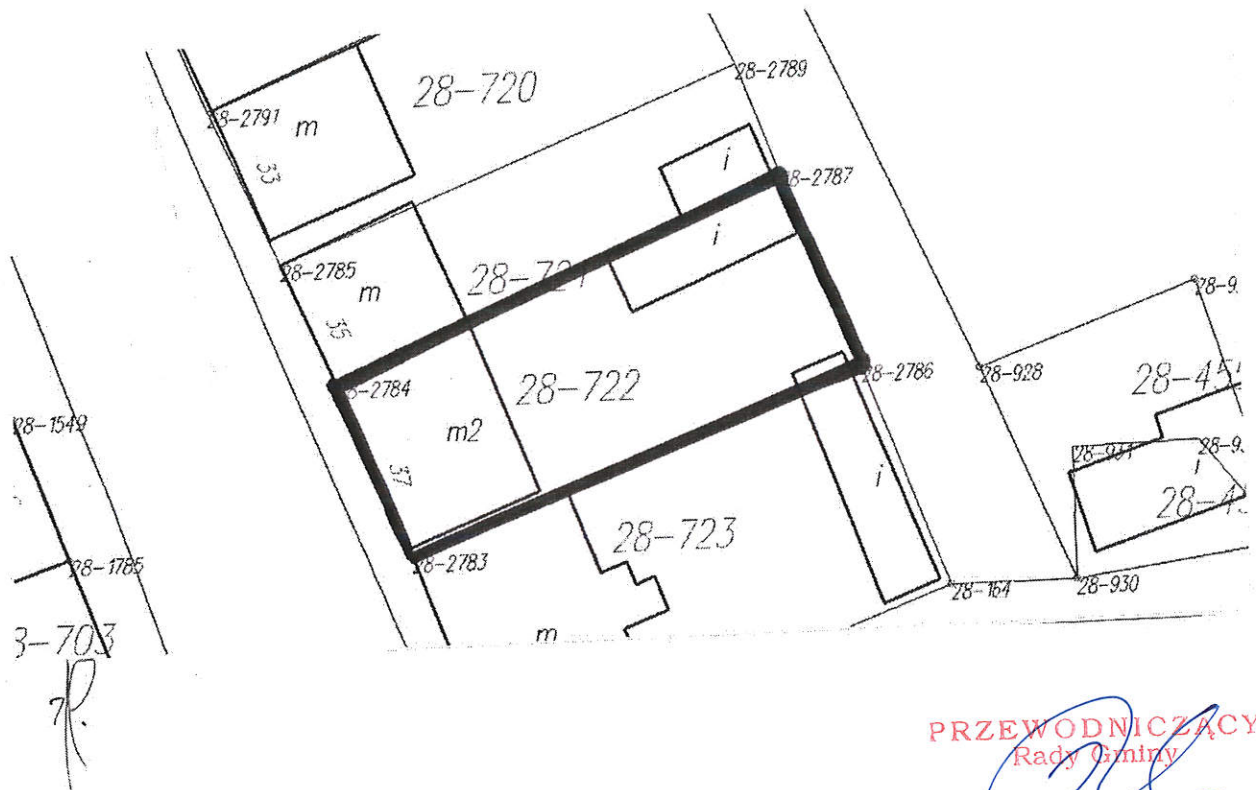


### Uzasadnienie

Sprzedaż lokali mieszkalnych z gminnego zasobu, w trybie obowiązujących przepisów, może nastąpić z urzędu lub na wniosek najemcy. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym lub prawnym, pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Sprzedaż na rzecz takich osób następuje w drodze bezprzetargowej, stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 1 ugn. Do kompetencji rady gminy należy wyrażenie zgody na udzielenie przez organ wykonawczy bonifikaty przy zbywaniu nieruchomości, stanowiącej lokal mieszkalny. Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski. Zainteresowany nabyciem złożył stosowny wniosek o nabycie lokalu.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
mgr Waldemar Bartczak

Załącznik do Uchwały Nr XXIV/201/16  
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski  
z dnia 23 listopada 2016 r.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*[Signature]*  
mgr Waldemar Bartczak