

**UCHWAŁA NR LIX/486/23**  
**RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 27 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż współwłaścicielowi udziału wynoszącego 3/40 w nieruchomości niezabudowanej nr 112 położonej w obrębie ewidencyjnym Konstantynowo, gm. Waganiec, stanowiącego własność Gminy Aleksandrów Kujawski.**

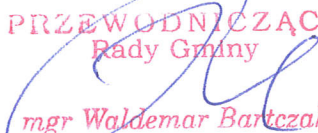
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału wynoszącego 3/40 prawa własności nieruchomości niezabudowanej będącej własnością Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 112 obręb Konstantynowo, gm. Waganiec, o powierzchni 1,4205 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00017969/7, po cenie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
  
mgr Waldemar Bartczak

---

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz.572.

## UZASADNIENIE

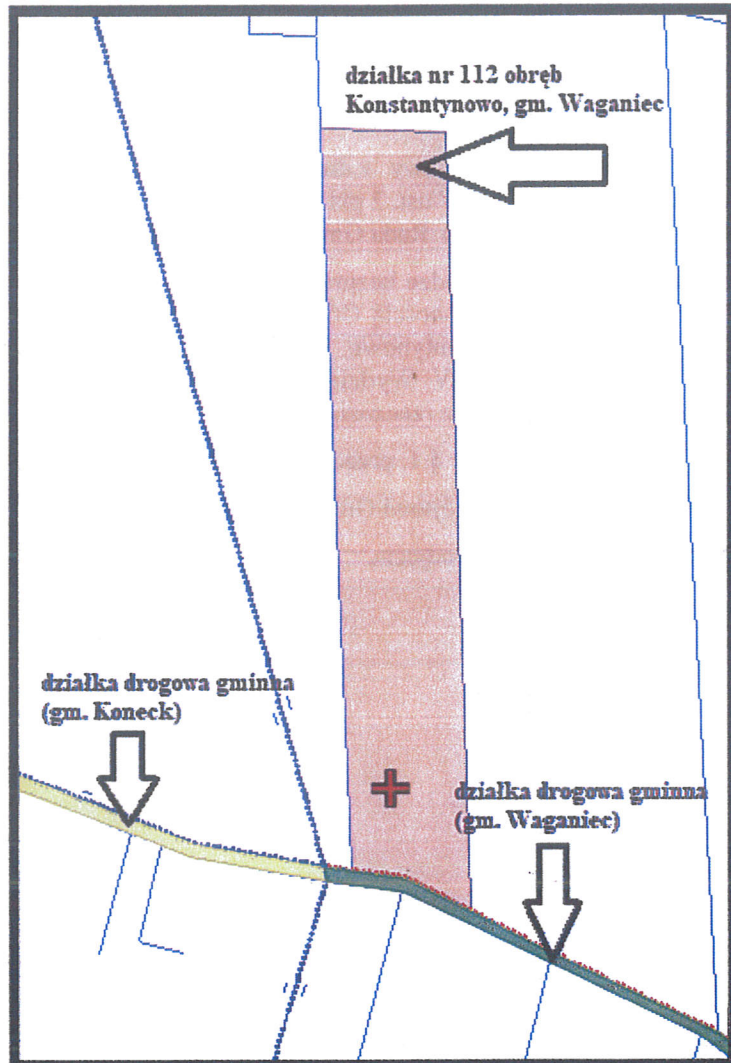
Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie na rzecz współwłaściciela, udziału wynoszącego 3/40 prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski, na działce ewidencyjnej nr 112 obręb Konstantynowo, gm. Waganiec, o powierzchni 1,4205 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00017969/7.

Współwłaściciel złożył wniosek o wykup udziału należącego do Gminy Aleksandrów Kujawski w działce nr 112 obręb Konstantynowo, gm. Waganiec. Przedmiotowa działka stanowi grunty orne klasy IIIa i IIIb, a kupno udziałów przez współwłaściciela pozwoli mu lepiej zagospodarować nieruchomość.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek, Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie udziałów w ilości 3/40 w w/w nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*mgr Waldemar Bartczak*

Załącznik do uchwały Nr LIX/486/23  
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski  
z dnia 27 czerwca 2023 r.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*mgr Waldemar Bariszak*