

**UCHWAŁA NR LIX/485/23**  
**RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 27 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż współwłaścicielowi udziału wynoszącego 1/4  
w nieruchomościach niezabudowanych, stanowiących działki ewidencyjne nr 216/1, 216/2  
i 216/3 położone w obrębie ewidencyjnym Służewo, gm. Aleksandrów Kujawski, stanowiące własność  
Gminy Aleksandrów Kujawski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału wynoszącego 1/4 prawa własności nieruchomości niezabudowanych będących własnością Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski, stanowiących działki ewidencyjne nr 216/1, 216/2 i 216/3 obręb Służewo, gm. Aleksandrów Kujawski, o łącznej powierzchni 0,6044 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00032221/3, po cenie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Lokalizację działek, o których mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy**  
*mgr Waldemar Bartczak*

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz.572.

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie na rzecz współwłaściciela, udziału wynoszącego 1/4 prawa własności nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski, zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych nr 216/1, 216/2 i 216/3 obręb Służewo, gm. Aleksandrów Kujawski, o łącznej powierzchni 0,6044 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00032221/3.

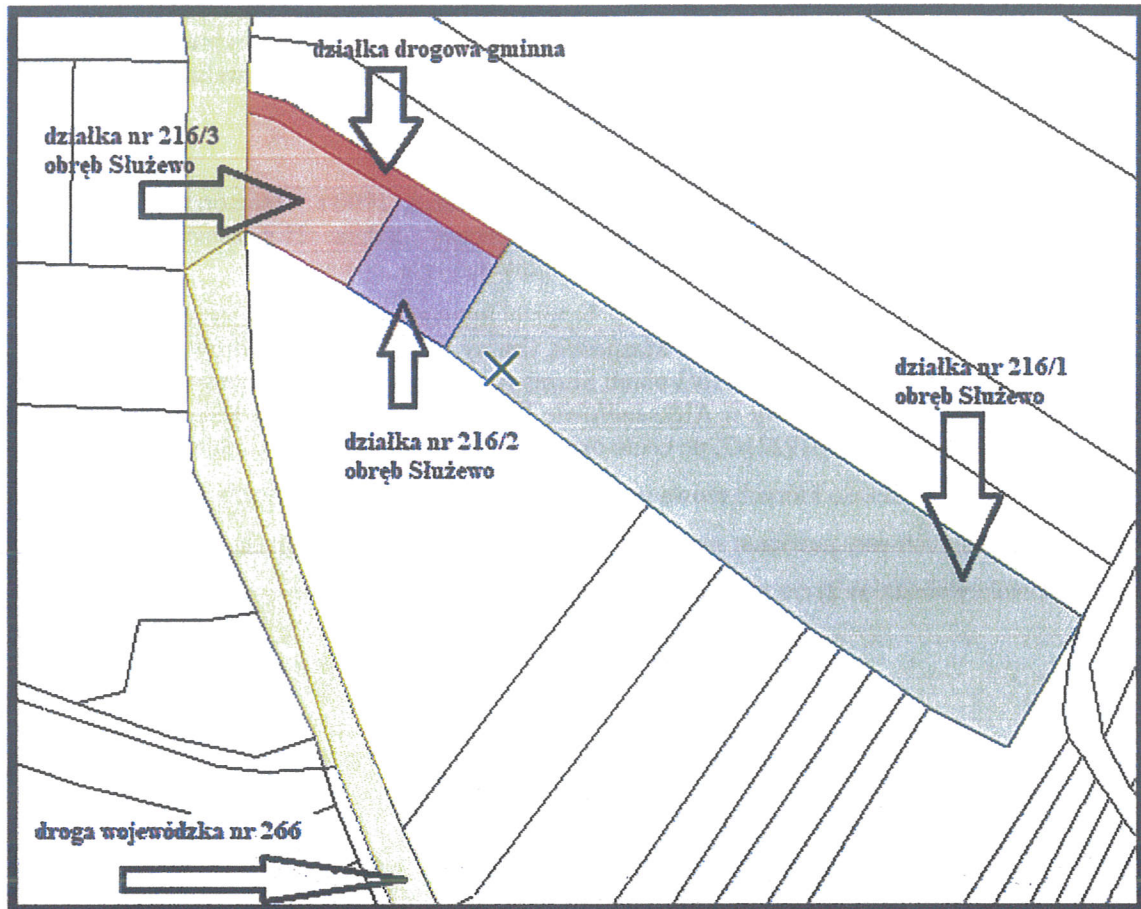
Współwłaściciel złożył wniosek o wykup udziału należącego do Gminy Aleksandrów Kujawski w działkach nr 216/1, 216/2 i 216/3 obręb Służewo, gm. Aleksandrów Kujawski. Przedmiotowe działki stanowią grunty orne klasy IIIa, a kupno udziałów przez współwłaściciela pozwoli mu lepiej zagospodarować obszar nieruchomości.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek, Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie udziałów w ilości 1/4 w w/w nieruchomościach w drodze bezprzetargowej.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

*Waldemar Bartczak*

Załącznik do uchwały Nr LIX/485/23  
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski  
z dnia 27 czerwca 2023 r.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*mgr Waldemar Bartczak*