

UCHWAŁA NR XLVII/382/22
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 8 sierpnia 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu przez grunt stanowiący własność Gminy Aleksandrów Kujawski, położony w obrębie ewidencyjnym Opoczki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.²⁾) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu przez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 114/2 położoną w obrębie ewidencyjnym Opoczki, zapisaną w księdze wieczystej NR WL1A/00007108/1 stanowiącą własność Gminy Aleksandrów Kujawski, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 5 obręb Zduny, gmina Aleksandrów Kujawski.

§ 2. Służebność, o której mowa w §1 będzie polegała na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 6 m, w miejscu oznaczonym na czerwono, wyrysowanym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

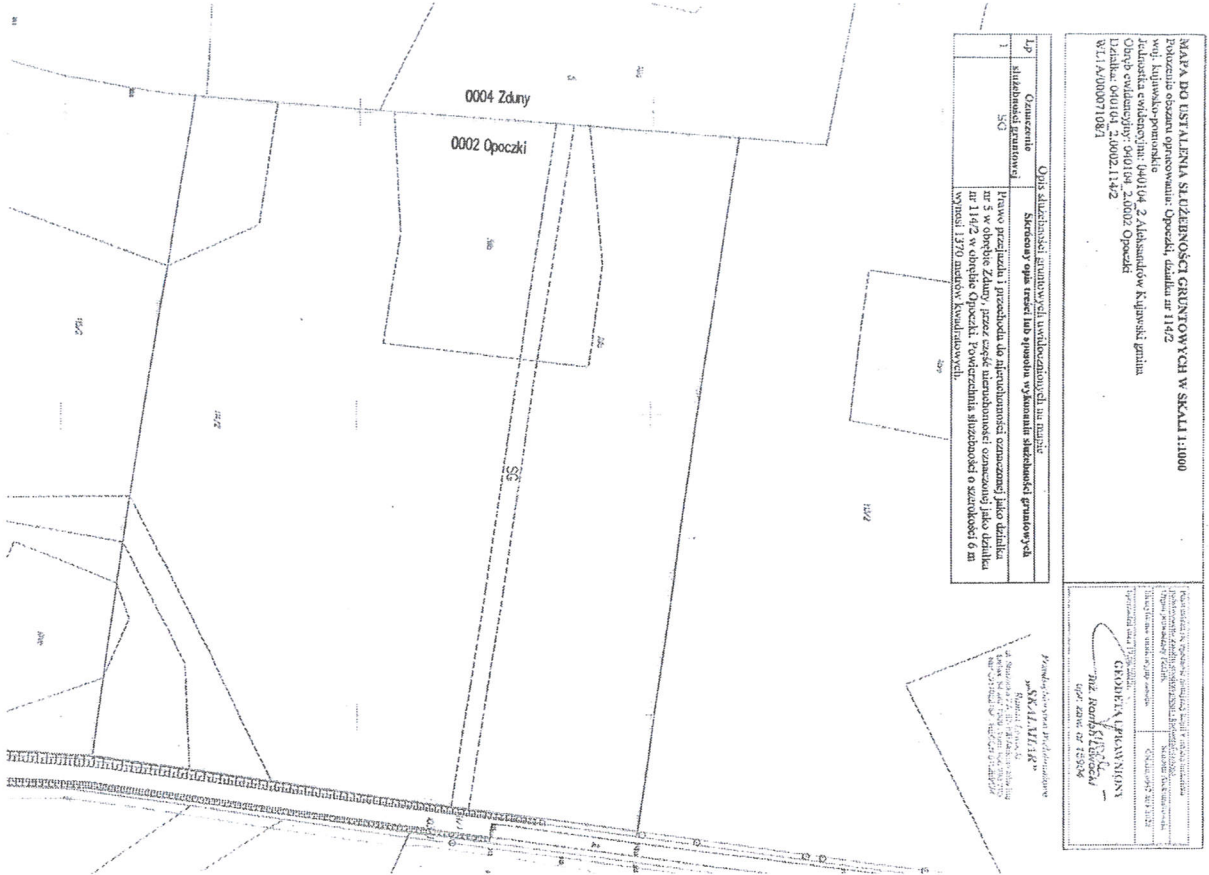
Przewodniczący Rady Gminy
Aleksandrów Kujawski


Waldemar Bartczak

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i poz. 1079.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Załącznik do uchwały Nr XLVII/382/22
 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
 z dnia 8 sierpnia 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
 Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

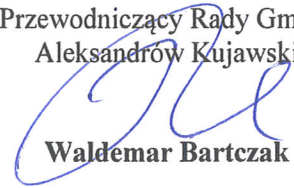
UZASADNIENIE

Służebność gruntowa jest ograniczonym prawem rzeczowym, które polega na obciążeniu jednej nieruchomości (służebnej) na rzecz właściciela innej nieruchomości (władnącej) prawem, którego treść polega na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej. Służebność gruntowa jest prawem związanym z własnością nieruchomości, a nie z jej właścicielem, zatem przysługuje każdemu kolejnemu właścicielowi nieruchomości władnącej.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę gminną nr 114/2 obręb Opoczki, wystąpił właściciel nieruchomości nr 5 obręb Zduny, gmina Aleksandrów Kujawski. Ustanowienie wnioskowanej służebności służyć ma zapewnieniu ww. nieruchomości dostępu do drogi publicznej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy
Aleksandrów Kujawski



Waldemar Bartczak