

**UCHWAŁA NR LV/444/23  
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 28 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomościach Gminy Aleksandrów  
Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r., poz. 40/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.<sup>1)</sup>/ uchwala się, co następuje:

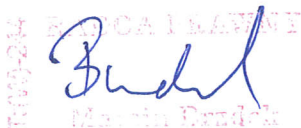
**§ 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki do wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, na działce będącej własnością Gminy Aleksandrów Kujawski nr 58/12 o pow. 5,4347 ha położonej w obrębie Kuczek, gmina Aleksandrów Kujawski dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WL1A/00033395/0, jako zabezpieczenie spłaty pożyczki na realizację przedsięwzięcia „Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych w Gminie Aleksandrów Kujawski - rozbudowa oczyszczalni ścieków w Przybranowie”, zaciągniętej przez gminną spółkę Gminne Przedsiębiorstwo Usługowe ALGAWA Sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy  
Aleksandrów Kujawski

  
**Waldemar Bartczak**

  
Marszałek Gminy

  
mgr Marek Duzko

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

## UZASADNIENIE

Ustanowienie hipoteki na w/w nieruchomości, stanowi zabezpieczenie spłaty pożyczki, której wysokość będzie uwarunkowana wyceną określoną w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Pożyczka zostanie zaciągnięta przez GPU ALGAWA Sp. z o.o. na inwestycję: „Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych w Gminie Aleksandrów Kujawski - rozbudowa oczyszczalni ścieków w Przybranowie”.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy  
Aleksandrów Kujawski

  
**Waldemar Bartczak**

SKARBNIK GMINY  
  
mgr Marek Buczek