

## Protokół Nr 55/23

### z posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej odbytej w dniu 27 lutego 2023 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowi Komisji.

Wyjaśnień udzielał Zastępca Wójta Gminy, Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska.

Temat posiedzenia.

1. Zaopiniowanie projektów uchwał.
2. Rozpatrzenie pism.
3. Sprawy różne.

#### **Do punktu 1-go**

#### **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów kujawski**

Kierownik Ochrony Środowiska omówiła projekt uchwały. Zmiany zostały wprowadzone na podstawie wytycznych Wydziału Nadzoru i Kontroli.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt dla Gminy Aleksandrów Kujawski w 2023 r.**

Kierownik Ochrony Środowiska omówiła projekt uchwały. Zmiany zostały wprowadzone na podstawie wytycznych Wydziału Nadzoru i Kontroli.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zastępcą Wójta Gminy wystąpiła o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany przebiegu istniejącej drogi gminnej na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski. Wójt Gminy wystąpi o wprowadzenie projektu uchwały do obrad najbliższej sesji.

#### **Projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu istniejącej drogi gminnej na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski.**

Zastępca Wójta Gminy poinformowała, że droga w Przybranowie została zgłoszona do wsparcia ze środków zewnętrznych, a nie ma kategorii drogi publicznej. Stąd też nieodzwonne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Do punktu 2-go

1. Pismo od Pani W. R. zam. Łazieniec z dnia 09.02.2023 r. w sprawie dotacji celowej na wymię źródła ciepła.

Komisja zapoznała się z pismem i pozostałą korespondencją prowadzoną w tej sprawie i stwierdza, że błędem pracownika było poinformowanie zainteresowanej, że jej wniosek został wpisany na listę oczekujących na przyznanie dofinansowania do wymiany źródła ciepła w przyszłych edycjach prowadzonych przez Gminę.

Program priorytetowy EKOpiec 2018, prowadzony we współpracy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu nie był kontynuowany w kolejnych latach.

W latach 2019-2020 Gmina nie dysponowała środkami na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła ze środków własnych gminy.

Na podstawie uchwały Nr XXX/238/21 Rady Gminy z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanymi paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie gminy Aleksandrów Kujawski – dotacja przysługuje na zadania inwestycyjne planowane do wykonania po dacie podpisania umowy dotacji. Dlatego też niemożliwe jest złożenie wniosku na inwestycje już zrealizowane. Wnioskodawca nie może też korzystać z dotacji jeżeli otrzymał dofinansowanie ze środków ogólnopolskiego programu „Czyste Powietrze” w okresie 5 lat przed złożeniem wniosku.

Biorąc powyższe pod uwagę Komisja nie widzi podstaw, aby zainteresowana miała otrzymać dofinansowanie ze środków gminnych.

2. Pismo od Pana D. S. zam. Aleksandrów Kujawski w sprawie nieodpłatnego przejęci przez Gminę działek 21/14; 21/23 i objęcia ich projektem oświetlenia.

Radny Jerzy Sztyler poinformował, że z funduszu sołeckiego przeznaczone są środki na projekt oświetlenia ulicznego. Dobrze byłoby gdyby działki przejęła gmina, bo na gruntach prywatnych projektant nie zrobi projektu oświetlenia.

Działki znajdują się na terenie dla których obowiązuje m.p.z.p. Wskazane działki położone są na terenie przeznaczonym jako teren zabudowy mieszkaniowej. Przedmiotowa droga stanowi drogę wewnętrzną, pozwalającą na dojazd do nowo wydzielonych działek budowlanych.

Biorąc pod uwagę budżet gminy Komisja stwierdza, że nie widzi podstaw do przejęcia niniejszych działek, a następnie do utrzymania drogi. Ponadto GPU Algawa sp. z o.o. ma ustanowioną notarialnie służebność przesyłu, dając spółce prawo posadowienia w ww. działkach urządzeń wodno-kanalizacyjnych i prowadzenia prac konserwatorskich .

Przy 1 głosie za i 3 przeciwnych Komisja negatywnie opiniuje nieodpłatne przejęcie działek na rzecz gminy.

3. Pismo od Pana A. P. zam. Nowy Ciechocinek z dnia 22.08.2022 r. w sprawie kupna działki (stanowiącej drogę) nr 78 obręb Wołuszewo stanowiącej własność gminy na polepszenie warunków gospodarowania działki o nr ewid. 89 obręb Wołuszewo.

Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

4. Pismo od Pana B.I. zam. Łazieniec z dnia 12.09.2022 r. w sprawie bezpłatnego przekazania drogi wewnętrznej na rzecz gminy Aleksandrów Kujawski.

Wskazane działki do przekazania położone są na terenie przeznaczonym jako teren komunikacji drogowej dojazdowej o kategorii drogi wewnętrznej. Przedmiotowa droga stanowi dojazd do nowo wydzielonych działek budowlanych, które w większości na dzień dzisiejszy nie są jeszcze zabudowane.

Komisja przy 3 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym się negatywnie opiniuje przejęcie przedmiotowych działek na rzecz gminy.

5. Pismo od Pani J.L. i Pana R. L. zam. Rożno-Parcele z dnia 14.02.2023 r. w sprawie spowodowania przejezdności ul. Jagodowej do ul. Jeżynowej i dalej w kierunku wjazdów do nieruchomości.

Komisja jednogłośnie zdecydowała, że droga musi być doprowadzona do stanu przejezdności. Gdy nastaną odpowiednie warunki atmosferyczne droga zostanie wyprofilowana.

### **Do punktu – 3-go**

Komisja wnioskuję o zalatanie dziur na drodze Przybranowo-Podgaj.


Komisja wnioskuję o umieszczenie harmonogramu pracy równiarki na stroni Gminy.

Protokołowała  
Beata Kostrzewska



Przewodniczący Komisji  
/-/Stanisław Bonowicz

**Lista obecności**  
**na posiedzeniu w dniu 27 lutego 2023 r.**  
**Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej**

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1.	Stanisław Bonowicz	Przewodniczący	
2.	Kamila Drzewucka	Zastępca przewodniczącego	
3.	Barbara Kuraczyk	Członek	
4.	Jerzy Sztylek	Członek	
5.	Andrzej Olszewski	Wójt	
6.	Malwina Andrusiak	Zastępca Wójta	
7.	Arkadiusz Świątkowski	Sekretarz	
8.	Marek Buczek	Skarbnik	
	