

**UCHWAŁA NR LI/422/22
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 13 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż współwłaścicielowi, udziału wynoszącego 1/3 w nieruchomości zabudowanej nr 49/5 położonej w obrębie ewidencyjnym Rożno-Parcele, stanowiącego własność Gminy Aleksandrów Kujawski.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹⁾) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.²⁾) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału wynoszącego 1/3 prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi stanowiącego własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski na działce oznaczonej nr 49/5 położonej w obrębie ewidencyjnym Rożno-Parcele, o powierzchni 0,0859 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00021356/9, po cenie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Lokalizacja działki, o której mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

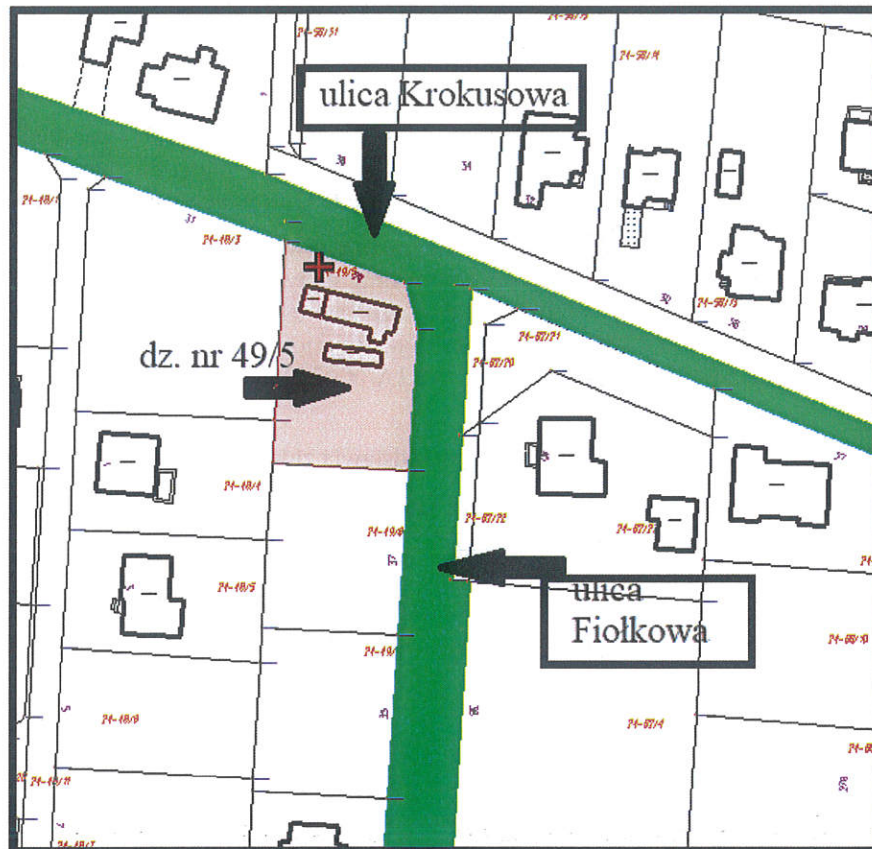
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

T:010-244
BIURO PRAWNY
Marcin Brzdek
Marcin Brzdek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz.1005, poz.1079 i poz.1561.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do uchwały Nr LI/422/22
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia 13 grudnia 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie na rzecz współwłaściciela, udziału wynoszącego 1/3 prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi stanowiącego własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski na działce oznaczonej nr 49/5 położonej w obrębie ewidencyjnym Rożno-Parcele, o powierzchni 0,0859 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00021356/9.

Współwłaściciel złożył wniosek o wykup udziału należącego do Gminy Aleksandrow Kujawski w działce nr 49/5 obręb Rożno-Parcele. Na chwilę obecną nieruchomość jest niezamieszkała, a kupno udziałów przez współwłaściciela pozwoli mu lepiej zagospodarować budynki.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek, Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie udziałów 1/3 w w/w nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

PRZEWODNICZĄCY
Radny Gminy

mgr Waldemar Barczak