

**UCHWAŁA NR XLVIII/388/22  
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości  
zabudowanej położonej w Broniszewie nr 5, gmina Aleksandrów Kujawski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.<sup>2)</sup>) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Broniszewo nr 5, gmina Aleksandrów Kujawski, działki o numerze ewid. 87/3 o powierzchni 0,1800 ha., dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr WL1A/00036904/3.

§ 2. Lokalizację nieruchomości, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

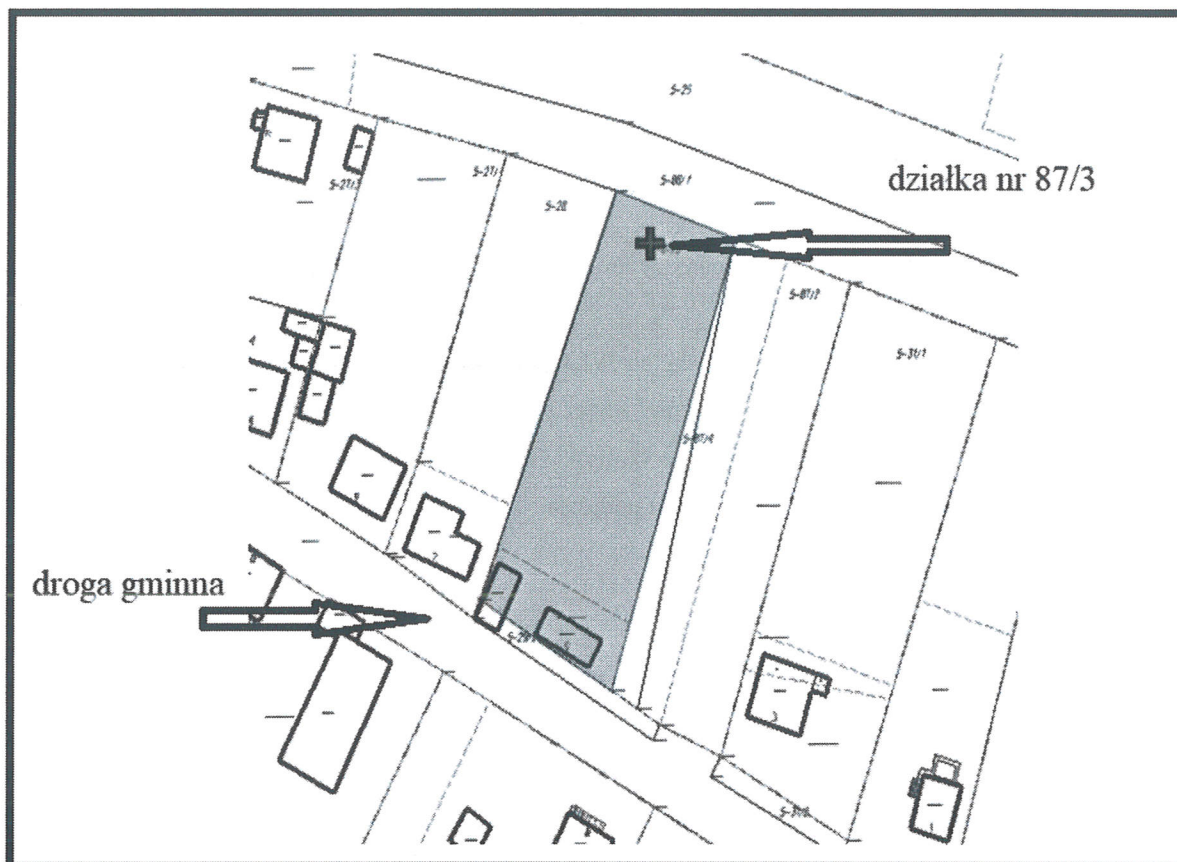
**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy**  
*mgr Waldemar Bartczak*

**RADCA PRAWNY**  
*Brzdęk*  
**Marcin Brzdęk**

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i poz. 1079.

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Załącznik do uchwały Nr XLVIII/388/22  
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski  
z dnia 29 września 2022 r.




PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*mgr Waldemar Bartczak*

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 53 m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 45 m<sup>2</sup>, oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 45 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski, położonej w Broniszewie pod nr 5, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 87/3 o pow. 0,1800ha.

Obecnie budynek jest pustostanem, co powoduje jego niszczenie, w związku z tym postanawia się przeznaczyć przedmiotową nieruchomość zabudowaną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, jak również umożliwi zagospodarowanie budynku.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
mgr Waldemar Bartczak