

**UCHWAŁA NR XLVII/383/22
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 8 sierpnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomościach Gminy Aleksandrów
Kujawski**

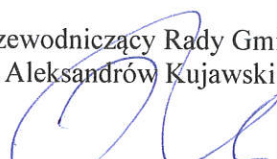
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki do wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, na działce będącej własnością Gminy Aleksandrów Kujawski nr 316/4 o pow. 1,7696 ha położonej w obrębie Służewo, gmina Aleksandrów Kujawski dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WL1A/00023208/0 oraz na działce nr 8/6 o pow. 1,1834 ha położonej w obrębie Grabie, gmina Aleksandrów Kujawski dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WL1A/00026949/7, jako zabezpieczenie spłaty kredytu na inwestycje polegające na zmianie sposobu zasilania poszczególnych Stacji Uzdatniania Wody na odnawialne źródło energii elektrycznej (panele fotowoltaiczne), zaciągniętego przez gminną spółkę Gminne Przedsiębiorstwo Usługowe ALGAWA sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy
Aleksandrów Kujawski


Waldemar Bartczak

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz 1005 i poz. 1079.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

UZASADNIENIE

Ustanowienie hipoteki na w/w nieruchomościach, stanowi zabezpieczenie spłaty kredytu inwestycyjnego, którego wysokość będzie uwarunkowana wyceną określoną w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Kredyt zostanie zaciągnięty przez GPUALGAWA sp.z o.o. na inwestycje związane ze zmianą sposobu zasilania poszczególnych Stacji Uzdatniania Wody na odnawialne źródło energii elektrycznej (panele fotowoltaiczne).

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Aleksandrów Kujawski



Waldemar Bartczak