

Protokół Nr 48/22
z posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej
odbytej w dniu 27 czerwca 2022 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowi Komisji.
Wyjaśnień udzielała Zastępca Wójta Gminy i Kierownik Wydziału Planowania.

Temat posiedzenia.

1. Zaopiniowanie projektu uchwały.
2. Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji.
3. Sprawy różne.

Do punktu 1-go

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Ośno Drugie, Plebanka, gmina Aleksandrów Kujawski.

Kierownik Wydziału Planowania omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Odolion, gmina Aleksandrów Kujawski – usługi komercyjne.

Kierownik Wydziału Planowania omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia raportu o stanie gminy i udzielenia Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski wotum zaufania.

W wyniku dyskusji nad raportem o stanie gminy radni stwierdzili, że zapisy raportu nie do końca odzwierciedlają realia panujące w terenie. Główne uwagi dotyczyły:

1. Niewykaszana pobocze dróg i rowów.
2. Krzaki utrudniają widoczność i zagrażają bezpieczeństwu użytkownikom dróg dla przykładu wyjazd z dróg bocznych na drogę nr 266 w Rudunkach.
3. Zachwaszczone chodniki.
4. Żywopłot w parku w Służewie tragicznie obcięty przez pracowników Algawy i dotychczas nie poprawiony mimo interwencji.
5. Plaża przy jeziorze w Służewie, zarośnięta i zaniedbana.
6. Place zabaw – zbyt duża ich ilość, mało użytkowane.
7. Należy skupić się teraz na właściwym utrzymaniu terenów zagospodarowanych, a nie tworzenie nowych, skoro z dotychczasowymi gmina nie może sobie poradzić.
8. Droga Opoki-Opoczki rów koło Pana A.B. należy wyczyścić.
9. Droga Grabie-Opoki stwarza zagrożenie dla użytkowników, duże dziury i pobocza wymagają pilnej wycinki.

10. Cmentarz komunalny w m. Rożno-Parcele wymaga właściwego utrzymania, zalegające śmieci, zachwaszczone chodniki, dziurawe daszki nad śmietnikami.
11. Należy zastanowić się nad dalszym funkcjonowaniem filii bibliotecznych w Otłoczynie i Ośnie skoro występuje tam brak czytelników. A koszty generują się dla gminy.

Wniosek – Komisja wnioskuje o rozpoczęcie prac związanych z zatrudnieniem tzw. „zielonej brygady” celem właściwego utrzymania terenów zielonych.

Do punktu 2-go-

Pisma omówiła Pani kierownik Wydziału Planowania.

1. Pismo od Pana Adama Strzeleckiego w sprawie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na nieleśne.

W wyniku dyskusji i w oparciu o apel Ministra Klimatu i Środowiska o uwzględnianie gruntów przeznaczonych do zalesienia w projektach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz m.p.z.p..Komisja poprzez wyrażenie swojego stanowiska w drodze głosowania przy 2 głosach za i 3 przeciwnych negatywnie zaopiniowała zmianę przeznaczenia gruntów.

2. Pismo od Wójta Gminy w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu.

W wyniku dyskusji przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym się Komisja wskazuje jako miejsce do targowiska działkę gminną położoną przy ulicy Sikorskiego w Aleksandrowie Kujawskim.

3. Pismo od Wójta Gminy w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż budynku położonego w Stawkach przy ulicy Alei Marii Danilewicz-Zielińskiej 27.

Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

4. Pismo od Wójta Gminy w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż budynku położonego w Rożnie-Parcele przy ulicy Krokusowej 29.

Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

5. Pismo od Wójta Gminy w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia działki nr 372 w m. Wołuszewo na cele mieszkaniowe.

Komisja przy 4 głosach za przy 1 głosie przeciwnym pozytywnie opiniuje przedmiotowy wniosek.



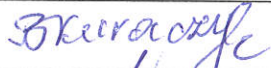


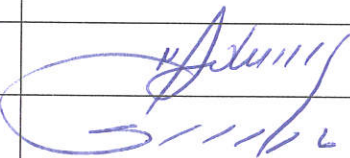
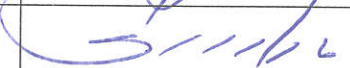
Protokołowała
Beata Kostrzewska

Przewodniczący Komisji
/-/Stanisław Bonowicz

Lista obecności

na posiedzeniu w dniu 27 czerwca 2022 r.

Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1.	Stanisław Bonowicz	Przewodniczący	
2.	Kamila Drzewucka	Zastępca przewodniczącego	
3.	Barbara Kuraczyk	Członek	
4.	Jerzy Sztylek	Członek	
5.	Bożena Świątkowska	Członek	
6.	Andrzej Olszewski	Wójt	
7.	Malwina Andrusiak	Zastępca Wójta	
8.	Arkadiusz Świątkowski	Sekretarz	
9.	Marek Buczko	Skarbnik	
	