

Pl.6733.15.7.2015.2016.BG

**DECYZJA NR 6/2016**  
**O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art.4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust.1, art. 51 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015r. poz. 199 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r.- Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2013r. poz. 267 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.10.2015r. Gminnego Przedsiębiorstwa Usługowego „ALGAWA” Sp. z o.o.

**U S T A L A M**

warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Wilkostowo, gmina Aleksandrów Kujawski.

Inwestycja obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 139/2, 109, 135/5, 135/8, 134/2, 133 obręb ewidencyjny Wilkostowo.

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1.1.1. Rodzaj inwestycji: infrastruktura techniczna – wodociąg;

1.1.2. Wodociąg długości ca 500m o średnicy DN 90 z przyłączami;

1.1.3. Szczegóły inwestycji do uściślenia w projekcie budowlanym;

1.1.4. Inwestycję należy projektować zgodnie z przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji oraz warunkami technicznymi gestora sieci.

1.2. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków: w wypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt archeologiczny prace należy wstrzymać i zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

1.3. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi: nie ustala się.

1.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

1.4.1. Projektowana inwestycja nie może pogorszyć warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

1.4.2. Projektowana inwestycja musi uwzględniać uzasadnione interesy właścicieli działek sąsiednich i istniejącego uzbrojenia.

1.5. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej: nie określa się.

1.6. Obsługa komunikacyjna: nie określa się;

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji: określone zostały na kopii mapy numerycznej w skali 1:2000 stanowiącej załącznik graficzny do decyzji.

3. Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120, poz.1133).

4. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek uzgadniających i opiniujących wymaganych przepisami szczególnymi dla projektowanej inwestycji.

5. W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć wnioski w Starostwie Powiatowym w Aleksandrowie Kujawskim.

6. Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy dołączyć oświadczenie o posiadającym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

## U Z A S A D N I E N I E

W dniu 29.10.2015r. w/w. inwestor wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Wilkostowo, gmina Aleksandrów Kujawski.

Ustalenie lokalizacji nastąpiło z zachowaniem trybu określonego w art. 53 ust. 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem zgodnie z art. 50 ust. 1 w/w. ustawy rozpatrzenie wniosku następuje w drodze ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego..

Strony zapoznały się z materiałami zebranymi w sprawie.

Po uzyskaniu stosownych uzgodnień zgodnie z art. 53 ust. 4 orzeka się jak w sentencji.

## P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Odwołanie powinno zawierać treści określone w art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik: graficzny

z up. WÓJTA  
*M. Andrusiak*  
mgr Malwina Andrusiak  
Kierownik Wydziału Planowania

### Otrzymują:

1. Gminne Przedsiębiorstwo Usługowe „ALGAWA”, ul. Przemysłowa 10, 87-700 Aleksandrów Kujawski
2. Pan Grzegorz Karasiński
3. Pani Wanda Karasińska
4. Pan Maciej Bzdawski
5. Pan Grzegorz Madajczyk
6. Pani Aneta Madajczyk
7. Pan Leszek Michalski
8. Starostwo Powiatowe Aleksandrów Kujawski
9. Pl – a/a

### Otrzymują do wiadomości:

1. Obwieszczenie Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski - tabela ogłoszeń UG
2. Obwieszczenie Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski - tabela ogłoszeń Sołectwo Wilkostowo



# KOPIA MAPY NUMERYCZNEJ

1:2000

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE  
 Powiat: ALEKSANDROWSKI  
 Gmina/Miasto: ALEKSANDRÓW KUJAWSKI  
 Obręb: WILKOSTOWO - dz.109 i inne  
 Ulica:  
 Rejestr: GN.Go.6642.1310.2015

STAROSTA ALEKSANDROWSKI  
 MAPA ZASADNICZA

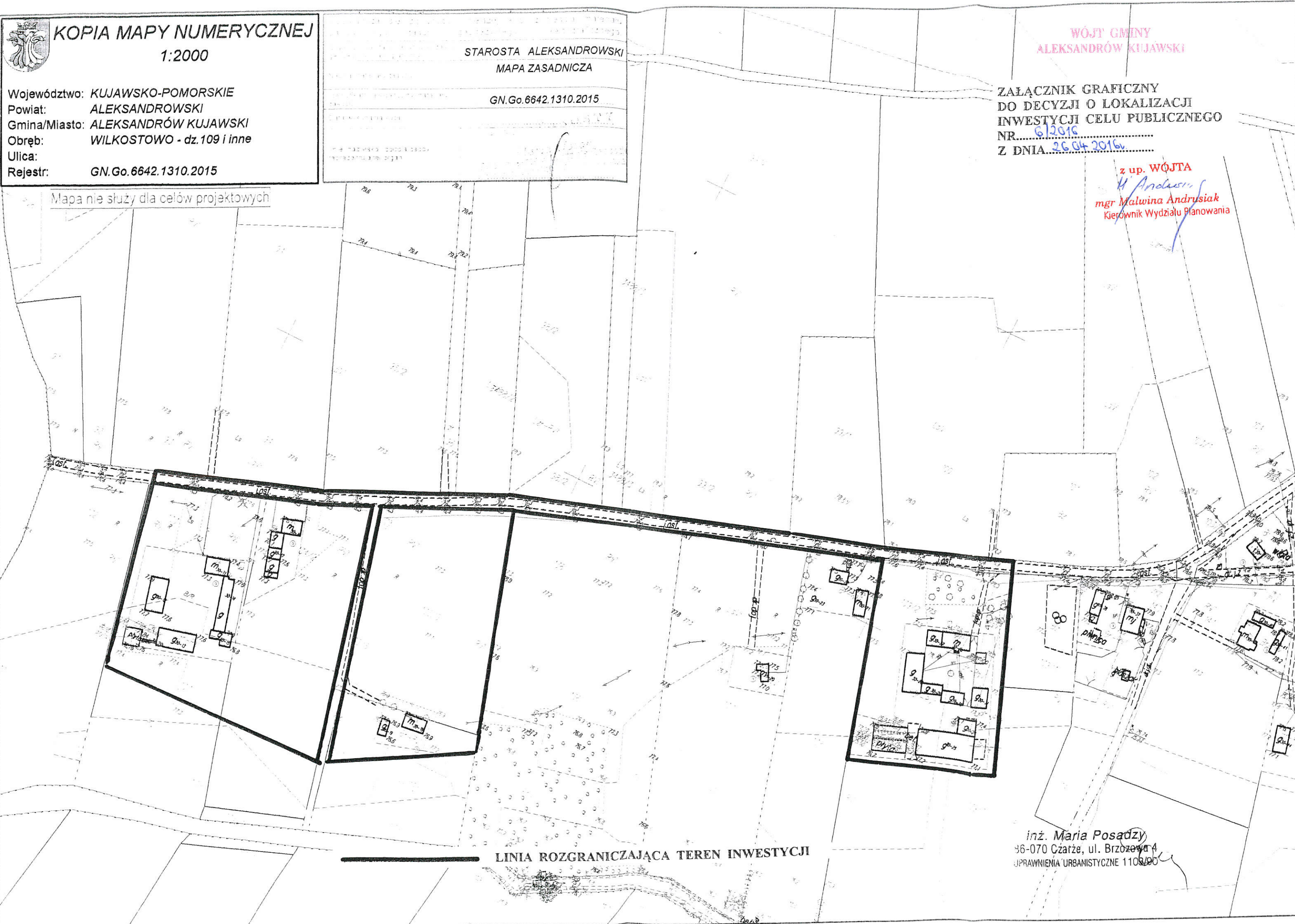
GN.Go.6642.1310.2015

WÓJTA GMINY  
 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
 DO DECYZJI O LOKALIZACJI  
 INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO  
 NR. 6/2016  
 Z DNIA 26.04.2016r.

z up. WÓJTA  
*M. Andrusiak*  
 mgr Malwina Andrusiak  
 Kierownik Wydziału Planowania

Mapa nie służy dla celów projektowych



LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI

inż. Maria Posadzy  
 96-070 Czarze, ul. Brzozowa 4  
 UPRAWNIENIA URBANISTYCZNE 1103/90