

Protokół Nr ³³.../21

**z posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej
odbytej w dniu 26 marca 2021 r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w trybie zdalnym.
W posiedzeniu uczestniczyli członkowi Komisji.
Wyjaśnień udzielała Pani Małgorzata Jesion i Sekretarz Gminy.

Temat posiedzenia.

1. Zaopiniowanie projektów uchwał.
2. Rozpatrzenie pism skierowanych do komisji
3. Sprawy różne.

Do punktu 1-go-

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski.

Na pytania dotyczące studium udzielała odpowiedzi Pani Małgorzata Jesion.

Na pytanie Radnego Stanisława Bonowicza dlaczego nie dokonano zmiany przeznaczenia określonych działek w Wołuszewie Pani Jesion odpowiedziała, że mieszkańcy nie złożyli w tym zakresie swoich uwag. Studium było wyłożone do wglądu. Procedura została zachowana. Mieszkańcy mieli możliwość zgłaszania swoich uwag.

Zdaniem Radnej Kamili Drzewuckiej nie zawsze mieszkańcy czytają ogłoszenia. W sprawie studium powinny odbyć się zebrania wiejskie w każdym sołectwie.

Radny Waldemar Bartczak odpowiedział, że konsultacje były przeprowadzone z mieszkańcami, a procedury nie należy już przedłużać, bo i tak trwa już zbyt długo.

Radny Jerzy Szytler podkreślił, że studium spełnia większość postulatów i oczekiwań, ale konflikty będą nadal się pojawiać gdyż tereny przy ulicy Długiej są przeznaczone pod zabudowę. Pani Jesion odpowiedziała, że teren o którym mówi Pan Radny ma już pozytywną opinię w zakresie wskazania warunków zabudowy na 10 działek. Poza tym w studium jest ujęty zielony teren oddzielający funkcję produkcyjną od funkcji mieszkaniowej.

Zdaniem Radnej Alicji Cichockiej w studium są nieaktualne dane statystyczne, bowiem dotyczą one lat 2016-2017. Pani Jesion odpowiedziała, że prace nad studium rozpoczęły się w roku 2016 stąd też takie dane statystyczne. Dokument był wyłożony do wglądu i był uzgadniany z odpowiednimi instytucjami.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przy 4 głosach za, przy 1 przeciwnym.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Odolionie, gmina Aleksandrów Kujawski - usługi komercyjne (dz. 69/3, 69/4 i 70/5)

Sekretarz Gminy stwierdził, że uzasadnienie do podjęcia uchwały jest tożsame z uzasadnieniem przedłożonym do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Rożno-Parcele, gmina Aleksandrów Kujawski.

Sekretarz Gminy stwierdził, że uzasadnienie do podjęcia uchwały jest tożsame z uzasadnieniem przedłożonym do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Wołuszewo, gmina Aleksandrów Kujawski.

Sekretarz Gminy stwierdził, że uzasadnienie do podjęcia uchwały jest tożsame z uzasadnieniem przedłożonym do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt dla Gminy Aleksandrów Kujawski w 2021 r.”

Sekretarz Gminy stwierdził, że uzasadnienie do podjęcia uchwały jest tożsame z uzasadnieniem przedłożonym do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli współpracy pomiędzy Gminą Aleksandrów Kujawski, a pozostałymi gminami i powiatami tworzącymi Miejski Obszar Funkcjonalny Torunia.

Sekretarz Gminy stwierdził, że uzasadnienie do podjęcia uchwały jest tożsame z uzasadnieniem przedłożonym do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Słomkowo.

Sekretarz Gminy stwierdził, że uzasadnienie do podjęcia uchwały jest tożsame z uzasadnieniem przedłożonym do projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Do punktu 2-go-

Pismo z dnia 24.02.2021 r. znak: PL.6722.1.1.2021.MJ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wołuszewo.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała wniosek dotyczący zmiany planu.

Pismo z dnia 24.02.2021 r. znak: PL.6722.3.1.2021.MJ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Odolion.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała wniosek dotyczący zmiany planu.

Pismo z dnia 17.02.2021 r. w sprawie odpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Aleksandrow Kujawski.

Cena za 1m² – 40 zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek mieszkańca przy 4 głosach za, przy 1 wstrzymującym się.

Do punktu 3-go-

Radny Jerzy Sztylek

1. Kiedy będzie uprzątnięty piach między krawężnikiem, a poboczem wzdłuż drogi wojewódzkiej ?
2. Kiedy zostaną posprzątane rowy, w których znajdują się szkło i inne odpady?
3. Kiedy zostaną wycięte krzaki – na całej długości- wydłuż drogi przy której znajduje się świetlica wiejska w Nowej Wsi?

Radna Bożena Świątkowska

1. Pozapadała się kostka brukowa przy studzienkach na ulicy Brzeskiej w Służewie (naprzeciw Pani Radnej i na zakręcie do remizy OSP) kiedy zostanie naprawiona?

Radna Barbara Kuraczyk skierowała zapytanie dotyczące Biogazowni. Pani Jesion odpowiedziała, że inwestor uzupełnia wniosek.

Protokołowała
Beata Kostrzewska

Przewodniczący Komisji
Stanisław Bonowicz

Lista obecności

na posiedzeniu w dniu 26 marca 2021 r.

Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej

| Lp. | Imię i nazwisko | funkcja | podpis |
|-----|-----------------------|---------------------------|--------|
| 1. | Stanisław Bonowicz | Przewodniczący | obecny |
| 2. | Kamila Drzewucka | Zastępca przewodniczącego | obecna |
| 3. | Barbara Kuraczyk | Członek | obecna |
| 4. | Jerzy Sztylek | Członek | obecny |
| 5. | Bożena Świątkowska | Członek | obecna |
| 6. | Andrzej Olszewski | Wójt | |
| 7. | Malwina Andrusiak | Zastępca Wójta | |
| 8. | Arkadiusz Świątkowski | Sekretarz | |
| 9. | Marek Buczek | Skarbnik | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |