


UCHWAŁA NR XXX/248/21
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Słomkowo

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.)¹⁾ Rada Gminy uchwała co następuje:

- § 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Słomkowo, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Traci moc uchwała Nr XXXIX/360/14 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 13 listopada 2014 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Słomkowo.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020r. poz. 1378

UZASADNIENIE

Konieczność uchwalenia przez Radę Gminy Planu Odnowy Miejscowości Słomkowo jest konsekwencją wnioskowania o przyznania pomocy dla operacji typu „Kształtowanie przestrzeni publicznej”, w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Plan Odnowy Miejscowości służyć będzie mobilizacji społeczności lokalnych i pobudzenia aktywności do podejmowania wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia swojej miejscowości.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar Bartczak

Załącznik do Uchwały nr XXX/248/21
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia 30 marca 2021r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
SŁOMKOWO



SŁOMKOWO 2021

SPIS TREŚCI

Wstęp

- I.** Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.
 1. Położenie miejscowości
 2. Przynależność administracyjna
 3. Powierzchnia sołectwa Słomkowo
 4. Warunki przyrodnicze i klimatyczne
 5. Społeczność wiejska oraz organizacje pozarządowe
 6. Historia miejscowości
- II.** Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Słomkowo
 1. Inwentaryzacja
 2. Dziedzictwo kulturowe
 3. Obiekty i tereny
 4. Przedsiębiorczość
 5. Infrastruktura społeczna
 6. Infrastruktura techniczna
 7. Turystyka i jej możliwości
- III.** Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja (ANALIZA SWOT)
 1. Wykorzystanie Analizy SWOT
 - 1.1 Mocne strony
 - 1.2 Słabe strony
 - 1.3 Szanse rozwoju
 - 1.4 Zagrożenia dla rozwoju
 2. Zasadnicze elementy Planu Odnowy Miejscowości
 3. Cele do osiągnięcia
 4. Monitorowanie zadań oraz ich ocena
- IV.** Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.
- V.** Opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.
- VI.** Podsumowanie

WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Słomkowo jest wypracowanie dokumentu pn. „Plan Odnowy Miejscowości Słomkowo” oraz kierunki jego rozwoju na kolejne lata 2021-2028 wraz z celami, kierunkami i zadaniami inwestycyjnymi.

Wypracowanie takiego planu jest możliwe tylko w wyniku aktywnego współdziałania mieszkańców, którzy najlepiej potrafią określić potrzeby swojej społeczności. Stąd niniejszy „Plan” jest efektem otwartej dyskusji mieszkańców, prowadzonej w formie spotkań, zebrań i warsztatów, w trakcie, których mieszkańcy sołectwa decydowali o przyszłości i kierunkach rozwoju swojej wsi.

Opracowanie, a następnie wdrożenie planu odnowy wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej polegającej na:

- odbudowie i wzmocnieniu tożsamości kulturowej oraz aktywizacji mieszkańców poprzez programy edukacyjno-kulturalne, kierowane do różnych grup mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzieży, seniorów, kobiet;
- wzroście atrakcyjności życia społeczno-kulturowego na wsi;
- wdrażaniu pozytywnych zmian akceptowanych przez mieszkańców;
- aktywizacji społeczności lokalnej – wzroście tożsamości z miejscem zamieszkania i stopnia integracji mieszkańców wokół działania na rzecz środowiska – miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Słomkowo jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych jak i zewnętrznych, pojawiających się nowych możliwości oraz zmiany hierarchii priorytetów przyjętych przez Radę Gminy w Aleksandrowie Kujawskim. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez radnych, stowarzyszenia i nieformalne grupy mieszkańców, organizacje pozarządowe, sektor publiczny i prywatny.

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

1. Położenie miejscowości

Miejscowość Słomkowo położona jest w centralnej Polsce na krawędzi pradoliny Wisły, na Kujawach, w środkowej części Województwa Kujawsko-Pomorskiego, w Powiecie Aleksandrowskim. Według podziału fizycznogeograficznego Polski J. Kondrackiego, obszar ten leży w obrębie mezoregionu Równiny Inowrocławskiej, położonego na obszarze makroregionu Pojezierza Wielkopolskiego. Najbliższą aglomeracją miejską jest piętnastotysięczny Aleksandrów Kujawski, a kolejnymi dużymi miastami są: oddalony o 30 km Toruń i oddalony o 10 km Ciechocinek.

Miejscowość nie posiada dużych walorów agroturystycznych, jednak leży na szlaku pielgrzymek religijnych, do jedynej w powiecie Sanktuarium Maryjnego, w niedaleko położonym Ostrowąs, jak i ogólnopolskich pielgrzymek z Pomorza na Jasną Górę.

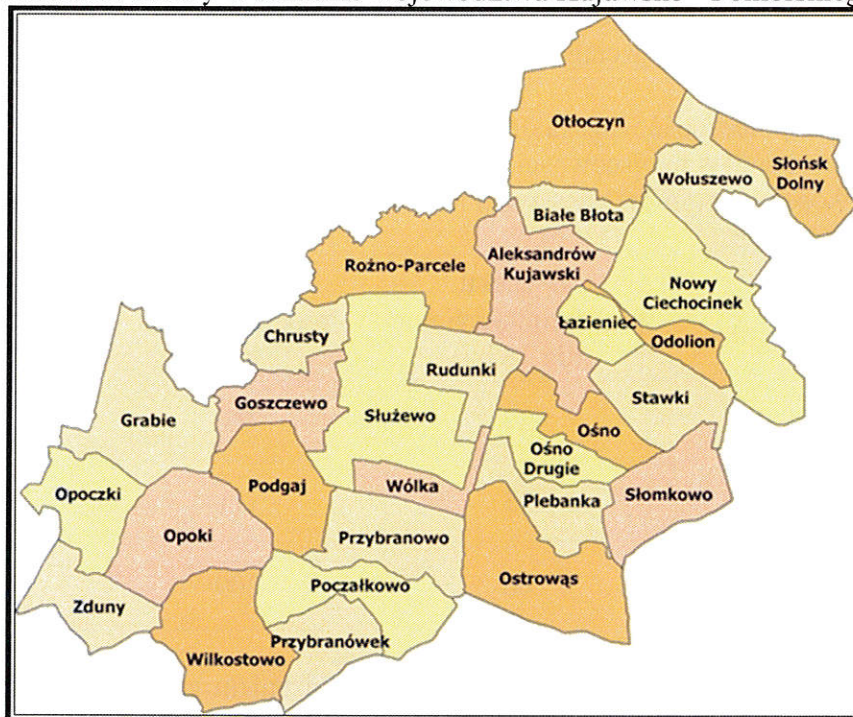
Sołectwo Słomkowo bezpośrednio graniczy z sołectwami Ostrowąs, Ośno, Ośno Drugie, Plebanka i Stawki oraz miejscowościami Gminy Raciążek i Koneck. Administracyjnie należy do Gminy Aleksandrów Kujawski.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa wrocławskiego.

1. Przynależność administracyjna



Położenie Gminy w układzie województwa Kujawsko - Pomorskiego



Położenie Sołectwa w układzie Gminy Aleksandrów Kujawski

Słomkowo jest położone na $18^{\circ} 39'14$ długości wschodniej - $52^{\circ}51'36$ szerokości północnej. Krajobraz jest równinny lekko pofałdowany.

2. Powierzchnia sołectwa Słomkowo

Słomkowo jest stosunkowo małym sołectwem, a jego powierzchnia wynosi 451,5 ha. Najwięcej – ponad 85 % powierzchni wsi – stanowią grunty orne i zajmują ponad 387 ha.

Nieużytki rolne wynoszą 15,4 ha, sady o powierzchni 6,69 ha i lasy 6,1 ha. Wysokie miejsce pod względem powierzchni zajmują także pastwiska 4,53 ha.

Sołectwo charakteryzuje się bardzo korzystnym położeniem komunikacyjnym. Sąsiedztwo Aleksandrowa Kujawskiego umożliwia swobodny dostęp do komunikacji kolejowej oraz autobusowej. Znajduje się także niedaleko drogi krajowej Nr 91 oraz krzyżującej się z nią drogą wojewódzką Nr 266 Ciechocinek – Służewo – Sępólno – Konin. W bliskim sąsiedztwie na terenie naszej Gminy znajduje się również przebieg autostrady A1 z węzłem w Odolionie.

3. Warunki przyrodnicze i klimatyczne

Miejscowość Słomkowo leży w centralnej części Niżu Polskiego, w strefie klimatu umiarkowanego ciepłego przejściowego od klimatu oceanicznego do kontynentalnego Europy. Stąd wynika duża zmienność pogody zarówno z roku na rok, jak i z dnia na dzień. Obszar wsi Słomkowo znajduje się na pograniczu dwóch regionów fizyczno – geograficznych Równiny Inowrocławskiej i Kotliny Toruńskiej. Miejscowość położona jest na obszarze polodowcowej wysoczyzny morenowej, zbudowanej z gliny morenowej i piasków gliniastych. Powierzchnia miejscowości jest urozmaicona licznymi wzniesieniami i dolinkami. Na obszarze wsi przeważają gleby biellicowo ziemne płowe. Obszar wsi jest bardzo ubogi w wody powierzchniowe.

Charakterystyczne dla tego obszaru są suche miesiące wiosenne i letnie, to jest miesiące, w których prawidłowy rozwój i planowanie upraw polowych jest najbardziej uwarunkowany opadami. Średnia roczna temperatura powietrza waha się w granicach 8,5 ° C . Średnia temperatura najcieplejszego miesiąca lipca wynosi 18,8 ° C oraz najzimniejszego stycznia -1,5 ° C. Przeważają wiatry zachodnie i północnozachodnie. Notuje się stosunkową niewielką ilość opadów, średnio wynosi ona w ciągu roku 450 do 550 mm.

4. Społeczność wiejska oraz organizacje pozarządowe

Liczebność mieszkańców miejscowości wynosi 309 osób co stanowi ok. 2,63 % ludności gminy (11 749 osób w gminie). Mężczyźni to 158 osób, a kobiety 151 osoby, w tym dzieci do lat osiemnastu 60 osób.

Płeć	Ogółem	W wieku przedprodukcyjnym (do 18 lat)	W wieku produkcyjnym (19-65 lat)	W wieku poprodukcyjnym (powyżej 65 lat)
Kobiety	151	27	98	26
Mężczyźni	158	33	111	14
Razem	309	60	209	40

W Słomkowie, część mieszkańców zajmuje się prowadzeniem gospodarstw rolnych, a część pracuje w firmach rozproszonych na terenie powiatu aleksandrowskiego. Zdarzają się również przypadki, mieszkańców pracujących poza granicami powiatu.

W Słomkowie nie jest zlokalizowana żadna ze szkół. Z tego względu zaspokojenie potrzeb oświatowych wymaga korzystania z placówek oświatowych w miejscowościach ościennych. Administracyjnie, potrzeby te powinien zaspokoić Zespół Szkół w Stawkach. Młodzież ponadgimnazjalna korzysta w większości ze szkół w Aleksandrowie Kujawskim, ale również z innych miejscowości, w tym z dobrze rozwiniętej sieci szkół średnich w Toruniu.

Znaczną grupę mieszkańców stanowi grupa osób w wieku produkcyjnym.

5. Historia miejscowości Słomkowo

Przed wojną tereny Słomkowa należały do majątku Małuja. Namacalnym śladem jego obecności jest dworek będący własnością gminy. W okresie wojny majątkiem zarządzał Niemiec o nazwisku Shotch. Po wojnie ziemie parcelowano. Na pozostałych ziemiach powstała Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna, która w roku 1956 została rozwiązana, a budynek po niej został przekazany na remizę dla straży pożarnej. W naszej miejscowości istniała też szkoła podstawowa, w której najpierw były trzy klasy w istniejącym do dziś dworku. W latach sześćdziesiątych istniejący spichrz zamieniono na szkołę siedmioklasową. Budynek po szkole został zmodernizowany i wykorzystany na cele mieszkaniowe. W 1983 roku na dwudziestopięciolecie Straży została otwarta nowa remiza, która istnieje do dziś. W naszej miejscowości prężnie działa Koło Gospodyń Wiejskich, które powstało w pięćdziesiątych latach, było też Kółko Rolnicze rozwiązane w 1990 roku.

II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI SŁOMKOWO

1. Inwentaryzacja

Położenie geograficzne oraz walory przyrodnicze i krajobrazowe sprzyjają rozwojowi agroturystyki i turystyki poprzez położenie w centralnej Polsce blisko mocno rozwijających się miast: Toruń, Ciechocinek, Aleksandrów Kujawski, które chętnie skorzystają z tej bazy oraz będą w niej aktywnie wypoczywać.

Wszystkie problemy i pomysły były omawiane na posiedzeniach Rady Sołeckiej oraz zebraniach wiejskich, na których w drodze głosowania zdecydowano o kierunkach działania.

W ostatnich latach w Słomkowie udało się wykonać następujące inwestycje:

1. Na bieżąco utrzymuje się przejezdność dróg,
2. Utworzenie z części budynku OSP Dziennego Domu Pobytu w Słomkowie,
3. Utworzenie kompleksu biski do koszykówki, piłki nożnej oraz siatkówki plażowej,
4. Utworzenie siłowni zewnętrznej mieszczącej się przy placu zabaw,
5. Budowa chodnika biegnącego wzdłuż drogi powiatowej, która przebiega przez wieś.

Punktem wyjścia są dane statystyczne oraz informacje uzyskane od mieszkańców podczas spotkań.

2. Dziedzictwo kulturowe

- brak

3. Obiekty i tereny

- brak

Przestrzenna struktura miejscowości

- budownictwo zagrodowe i jednorodzinne nieskoncentrowane wkomponowane w układ krajobrazu na bazie ciągu komunikacyjnego,
- zróżnicowany krajobraz z dużym udziałem roślinności i zadrzewień; większość terenu zabudowanego
- typy zabudowy murowane charakterystyczne dla XIX w. Prus. Kilka budynków z połowy XX w. architektura typowa PRL.

Walory krajobrazowe

- wieś położona w środkowej części Polski, na równinie Inowrocławskiej wchodzącej w skład makro regionu pojezierza wielkopolskiego.
- ukształtowanie terenu płaskie. Mnogość otaczających wieś niewielkich lasów.

Walory przyrodnicze

- Roślinność – drzewa iglaste (sosny) i liściaste (przewaga topoli). Przydrożne krzewy.

Wody powierzchniowe

- na terenie wsi Słomkowo nie występują żadne wody powierzchniowe

Gleby

- najniższych klas – V i VI.

Kopaliny

- złoża piasku i żwiru. Część obecnie wykorzystywana.
- brak stwierdzonych złóż torfu i innych

4. Przedsiębiorczość

Na przełomie lat osiemdziesiątych i dziewięćdziesiątych rozpoczęto wyprzedaż pomniejszych gospodarstw rolnych z uwagi na trudną sytuację w rolnictwie, czego efektem było duże bezrobocie. W następstwie część mieszkańców zdecydowała się na podjęcie pracy w pobliskich miejscowościach. Na terenie miejscowości funkcjonuje zakład blacharsko-lakierniczy oraz zakład stolarski.

Działalność usługowa:

- Zakład blacharsko-lakierniczy prowadzony przez pana J. Lewandowskiego,
- Zakład Stolarski prowadzony przez pana J. Browarskiego.

Gospodarka i rolnictwo

Cała powierzchnia sołectwa wynosi 451,5 ha w tym użytków rolnych jest 387 ha, pastwisk 4,53 ha, lasów 6,1 ha, sadów 6,69 ha, nieużytki 15,4 ha, drogi 11 ha, tereny komunikacyjne 7,21 ha, budynki 10,9 ha, woda 1,6 ha. Wieś Słomkowo posiada 56 gospodarstw rolnych, ale tylko trzy utrzymują się wyłącznie z produkcji roślinnej i zwierzęcej. Pozostali rolnicy ze względu na trudną sytuację w rolnictwie zmuszeni są do podejmowania zatrudnienia w sektorze prywatnym lub publicznym w pobliskich miejscowościach.

5. Infrastruktura społeczna

W Słomkowie nie ma szkoły w rozumieniu instytucji oświatowej. To właśnie w trosce o młode pokolenie, które nie posiadając odpowiedniego zaplecza, nie umie sobie w miejscu zamieszkania, zagospodarować wolnego czasu, przystąpiono do opracowania Planu Odnowy Miejscowości, co w konsekwencji ma zaowocować pozyskaniem środków z funduszu „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego” lub innych źródeł.

Na terenie miejscowości prężnie działają dwie organizacje społeczne Ochotnicza Straż Pożarna i Koło Gospodyń Wiejskich. W przeszłości rolnicy skupiali się przy Kółku Rolniczym, które działało do 1990 roku.

Mieszkańcy wsi Słomkowo mają utrudniony dostęp do usług medycznych. W tym celu korzystają z oddalonych o ok. 5,6 km Ośrodków Zdrowia i Szpitala w miejscowości Aleksandrów Kujawski, które świadczą kompleksową a opiekę zdrowotną.

Ponadto we wsi nie ma kościoła, poczty, apteki oraz obiektów kultury i sztuki, takich jak muzea, biblioteki, czy izby pamięci.

6. Infrastruktura techniczna

W Słomkowie znajduje się sieć telekomunikacyjna oraz elektryczna. Dzięki temu wszystkie istniejące gospodarstwa domowe posiadają dostęp do sieci energetycznej o mocy zaspokajającej potrzeby mieszkańców.

Praktycznie każdy mieszkaniec wsi ma dostęp do sieci wodociągowej. Sieć zasilana jest z ujęcia gminnego co wiąże się z dostarczaniem czystej, zdrowej wody, spełniającej wszelkie normy i wymogi.

Plany budowy kanalizacji sanitarnej przewidziane są na najbliższe lata, łącznie z kilkoma sąsiednimi sołectwami. W miejscowości znajdują się oczyszczalnie przydomowe, a pozostałe gospodarstwa mają szamba.

Wieś nie jest zgazyfikowana. Brak jest również elektrociepłowni. Wszystkie gospodarstwa domowe ogrzewane są we własnym zakresie, a wiodącym źródłem ciepła jest węgiel i ekogroszek. Mała część mieszkańców posiada instalację wykorzystującą jako paliwo energię odnawialną.

Mieszkańcy w celu przygotowywania posiłków korzystają z gazu propan-butan dostarczanego w butlach.

Od 1 lipca 2013 roku obowiązki w zakresie gospodarki odpadami realizuje Gmina Aleksandrów Kujawski. Odpady po procesie segregacji trafiają na wysypisko śmieci w Służewie.

Wszystkie gospodarstwa rolne są zaopatrzone w energię elektryczną. Na głównych ulicach oświetlenie uliczne, a w miejscach o dużym nasileniu posesji funkcjonuje oświetlenie uliczne. Większość mieszkańców posiada telefony komórkowe oraz bezprzewodowy dostęp do internetu. Brak szerokopasmowego przyłącza do internetu. Nieliczni mieszkańcy korzystają z abonentów telefonii stacjonarnej.

7. Turystyka i jej możliwości

Atrakcyjne sąsiedztwo, arteria komunikacyjna, atrakcje turystyczne

- Niestety sołectwo nie posiada rozwiniętej bazy turystycznej, jednak lokalizacja Słomkowo w stosunku do tak ciekawych miejsc turystycznych jak Toruń, Otłoczyn, Ciechocinek, Raciążek, Nieszawa, Ostrowąs, Gniewkowo, Kruszwica, Inowrocław a także sam Aleksandrów Kujawski powoduje, że możemy być w tym węźle turystycznym ważnym ogniwem, stanowiącym bazę wypadową do zwiedzenia tychże miejsc.
- Aleksandrów Kujawski z licznymi zakładami i ośrodkami jednostek samorządowych, zdrowia, bankami, Sądem Rejonowym, Komendami Straży Pożarnej i Policji.
- Ciechocinek z największą atrakcją turystyczną na skale Europy i świata „Tężniami solankowymi”, Fontanną, Parkiem Zdrojowym i bogatym zapleczem uzdrowiskowo-sanatoryjnym.

Atrakcje turystyczne i ciekawostki zlokalizowane na terenie gminy

- Ośrodek Jazdy Konnej „Pod Olszyną”, który oferuje jazdy konne w pięknym terenie, naukę dosiadania dla początkujących oraz przejażdżki bryczką i tramwajami konnymi,
- liczne zabytkowe kościoły parafialne, Sanktuarium Maryjne w Ostrowąsie, Tężnie solankowe w Ciechocinku, ruiny zamku w Raciążku. tereny zalewowe nad rzeką Tażyną i inne.

Ruch tranzytowy

Drogi dojazdowe – krajowe

- nr 91 Gdańsk – Łódź
- autostrada nr A1 w ciągu międzynarodowej trasy E75, leżąca w VI transeuropejskim korytarzu transportowym, zwana również Autostradą Bursztynową.

Drogi dojazdowe – wojewódzkie

- nr 266 Ciechocinek – Sompolno

III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA (ANALIZA SWOT)

1. Wykorzystanie Analizy SWOT

Analiza SWOT daje możliwość przeanalizowania mocnych i słabych stron sołectwa Słomkowo wobec stawianych przez otoczenie szans, jak i zagrożeń. Pozwala również na przedstawienie informacji w przestrzennej, uporządkowanej formie.

1.1. Mocne strony

- Lokalizacja miejscowości między Aleksandrowem Kujawskim a Ciechocinkiem
- Położenie blisko Sanktuarium Maryjnego w Ostrowąsie,
- Duże zaangażowanie mieszkańców w działalność społeczną i kulturalną,
- Bliskie sąsiedztwo z drogą krajową numer jeden i z autostradą,
- Miejsce integrowania mieszkańców w istniejącym Dziennym Domu Pobytu,
- Podtrzymanie obyczajów i tradycji ludowych (koza, psotna noc, wybijanie żurów),
- Organizowanie imprez okolicznościowych,
- Miejsca do uprawiania sportu na świeżym powietrzu.

1.2. Słabe strony

- Brak planu zagospodarowania przestrzennego,
- Brak właściwej infrastruktury (kanalizacja, chodniki, oświetlenie),
- Niedostateczna jakość dróg,
- Znikomy dostęp do przyłączy internetowych,
- Słaby stopień skomunikowania miejscowości z większymi miastami,
- Mały przyrost naturalny,

1.3. Szanse rozwoju

- Perspektywa zdobycia funduszy unijnych,
- Realizacja idei społeczeństwa informatycznego,
- Wzrost poziomu wykształcenia i kwalifikacji zawodowych,
- Rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich (handel, usługi i drobna wytwórczość),
- Możliwość produkcji odnawialnych źródeł energii (słoma, wiatraki),
- Promowanie kultury i tradycji rodzinnych.

1.4. Zagrożenia dla rozwoju

- Niska opłacalność produkcji rolnej,
- Brak stabilnej polityki wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarstw rolnych,
- Konieczność poniesienia wysokich kosztów dostosowania do norm unijnych w krótkim czasie,
- Duże bezrobocie połączone z rozwarstwieniem społecznym.

Ocenę mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń sołectwa Słomkowo dokonali sami mieszkańcy wyrażając swoje opinie i uwagi na zebraniach wiejskich organizowanych przez

Sołtysa i Radę Sołecką. Wszelkie uwagi, opinie i sugestie zostały przedstawione w powyższej Analizie SWOT, z której jasno wynikają cechy wyróżniające naszą miejscowość spośród innych w gminie, nasz potencjał gospodarczy oraz szanse i bariery.

2. Zasadnicze elementy Planu Odnowy Miejscowości

Co ją wyróżnia?

Malowniczo położona wieś z bardzo silnie zintegrowaną społecznością, żyjącą w miejscowości stale rozwijającej się przestrzennie i społecznie.

Jakie ma pełnić funkcje?

Sołectwo wielofunkcyjne: funkcje mieszkaniowe, rekreacyjno-sportowe, usługowe.

Kim mają być mieszkańcy?

Wykształconą i zintegrowaną społecznością, będącą współgospodarzem wsi.

Co ma dać utrzymanie?

Praca w i poza miejscem zamieszkania, mała przedsiębiorczość, turystyka i inne lokalne usługi.

Jak mają być zorganizowani mieszkańcy?

Bardzo duża współpraca we wszystkich dziedzinach życia wsi, lecz w większym stopniu wspólne zagospodarowywanie wolnego czasu i rozwijanie zainteresowań. Skupianie się wokół organizacji pozarządowych.

W jaki sposób będą rozwiązywać swoje problemy?

Problemy rozwiązujemy wspólnie na spotkaniach wiejskich, a także przy pomocy organów samorządowych.

Jak ma wyglądać nasza wieś?

Atrakcyjnie, funkcjonalnie i bezpiecznie, z utwardzonymi drogami oraz chodnikami z pełną infrastrukturą techniczną.

Jakie obyczaje i tradycje będą przez nas pielęgnowane?

Tradycje związane z głównymi świętami kościelnymi oraz powrót do niektórych zapomnianych obyczajów świeckich.

Jak mają wyglądać nasze obejścia?

Mieszkania funkcjonalne, a obejścia schludne i zadbane, bogato zagospodarowane zielenią.

Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?

Pragniemy czystego, świeżego powietrza. Chcemy by nasze pola, rowy i drogi były wolne od wszelkiego rodzaju śmieci i dla tego będziemy dążyć, by w wybranych miejscach znalazły się pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów. Niezależnie od tego w każdym gospodarstwie domowym (obejściu) znajdzie się pojemnik do gromadzenia odpadów stałych.

Jakie ma być rolnictwo?

Ze względu na duże rozdrobnienie, mało korzystne warunki glebowe, a także stosunkowo małą powierzchnię areałów pod produkcję rolną, nie ma dużych perspektyw dla rozwoju rolnictwa. Scalanie gruntów.

Jakie będą powiązania komunikacyjne?

Poprawie powinna ulec komunikacja drogowa wewnątrz wsi, poprzez poprawę głównej ulicy ciągnącej się wzdłuż całej miejscowości.

Co ma proponować dzieciom i młodzieży?

Tworzenie kolejnych miejsc rozrywki dla dzieci poprzez doposażenie placu zabaw oraz miejsc do zabaw grupowych.

3. Cele do osiągnięcia

Cel nadrzędny:

Podniesienie standardu życia i pracy na wsi.

Cele bezpośrednie:

1. Poprawa jakości życia na terenie wsi poprzez poszerzenie oferty kulturalnej.
2. Zapewnienie mieszkańcom, przedsiębiorcom oraz inwestorom dostępu do niezbędnych mediów i usług.

Cele szczegółowe:

1. Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa. kulturowego.
2. Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych.
3. Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej.
4. Podniesienie atrakcyjności turystycznej.

4. Monitorowanie zadań oraz ich ocena

W monitorowaniu będą brały udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Sołectwa i Urzędu Gminy zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Wsi. Kompleksowym prowadzeniem monitoringu wdrażania Planu Odnowy Słomkowa, w szczególności monitoringiem finansowym zajmie się Rada Sołecka oraz Komisja Rewizyjna Rady Gminy Aleksandrów Kujawski. Materiały niezbędne do monitorowania planu będą opracowywane przez odpowiedni wydział w Urzędzie Gminy Aleksandrów Kujawski przy współpracy z podmiotami uczestniczącymi we wdrażaniu planu.

Oceną wdrażania Planu Odnowy Wsi zajmie się Rada Sołecka oraz Komisja Rewizyjna Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.

Bieżące wnioski komisji będą przedstawione bezpośrednio w poszczególnych komisjach Rady Gminy, natomiast raz do roku kompleksowy raport z oceny wdrażania Planu przedstawi publicznie podczas sesji Przewodniczący Komisji Rewizyjnej. Materiały niezbędne do dokonania oceny Planu będą opracowywane przez wyznaczony referat urzędu gminy Aleksandrów Kujawski.

Informacje dotyczące upowszechniania zamierzeń Planu Odnowy Sołectwa Słomkowa jak i stopień jego realizacji, pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o trzy formy komunikacji

- Internet
- Prasa lokalna i regionalna
- Promocja i reklama bezpośrednia

IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.

Priorytet 1: „Rozwój kulturalny miejscowości oraz poprawa warunków życia mieszkańców nowoczesnej wsi – w latach 2021 – 2028”.

Nasza miejscowość ma być:

- bezpieczna dla mieszkańców,
- z utwardzonymi drogami nawierzchnia bitumiczną,
- z chodnikami i pełną infrastrukturą techniczną,
- z zadbanymi i czystymi posesjami,
- z oczyszczalniami przydomowymi i pojemnikami na selektywną zbiórkę śmieci,
- bez dzikich wysypisk śmieci
- z dziećmi bezpiecznie bawiącymi się na placu zabaw,
- z miejscem do spotkań i integracji mieszkańców na świeżym powietrzu.

Termomodernizacja Dziennego Domu Pobytu

Ocieplenie budynku z zewnątrz, wymiana okien oraz wykonanie nowej elewacji. Umieszczenie na dachu paneli fotowoltaicznych.

Doposażenie placu zabaw

Umieszczenie na placu zabaw nowych sprzętów do zabaw.

Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej

W celu poprawy jakości dróg położenie nawierzchni bitumicznej na drogach, które utwardzone są kamieniem.

Uzupełnienie i modernizacja oświetlenia drogowego.

Budowa oświetlenia drogi od remizy OSP w kierunku Ośna na odcinku 500 m. Uzupełnienie oświetlenia na pozostałych drogach w celu stworzenia poprawy bezpieczeństwa dojeżdżających do miejscowości.

Integracja środowiska lokalnego

Organizowanie corocznych obchodów Dnia Kobiet, Dnia Dziecka oraz innych imprez tematycznych.

Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

W związku z brakiem możliwości budowy kanalizacji ściekowej. Budowa oczyszczalni przydomowych.

Organizowanie szkoleń, przekwalifikowań, doradztwo

Organizacja szkoleń dotyczących wypełniania wniosku o dotacje unijne. Organizowanie szkoleń ABC przedsiębiorczości. Kursy pieczenia i gotowania dla pań.

Ogród aktywnego seniora miejscem rekreacji i aktywności fizycznej

W miejscowości Słomkowo będzie realizowane zadania mające na celu kształtowania przestrzeni publicznej, z uwzględnieniem tworzenia miejsc rekreacji i aktywności fizycznej, przez budowę ogólnodostępnych obiektów budowlanych skierowanych do osób w wieku przekraczającym 50 lat, z wyłączeniem ścieżek rowerowych;

Celem operacji jest wspieranie lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich w szczególności osób w wieku przekraczającym 50 lat, stworzenia miejsca rekreacji i aktywności fizycznej, poprzez budowę ogólnodostępnego obiektu w miejscowości Słomkowo, budowę altany wraz z zagospodarowaniem terenu i małą architekturą oraz doposażenie stref sensorycznych w urządzenia. Tak zagospodarowany teren przestrzeni publicznej zapewni starszym mieszkańcom dostęp do nowoczesnej infrastruktury oraz szerokiej oferty, co związane jest z aktywnym spędzaniem wolnego czasu oraz zaspokojenie potrzeb społecznych oraz poprawą atrakcyjności turystycznej miejscowości, wpłynie na polepszenie infrastruktury technicznej, poprawę wyglądu i estetyki wsi, oraz poprawę warunków życia. Inwestycja jest spójna z rozwojem nowej funkcji wsi rekreacyjnej i turystycznej. Działanie będzie wpływać na podniesienie jakości życia mieszkańców na obszarach wiejskich przez zaspakajanie potrzeb społecznych. Społeczność lokalna wytypowała koncepcję architektoniczną jako priorytetową do realizacji ze względu na jej znaczący wpływ na zwiększenie atrakcyjności wsi i działania na rzecz seniorów.

Lp.	Nazwa zadania do realizacji	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	Źródło finansowania
1.	Termomodernizacja Dziennego Domu Pobytu	Poprawa estetyki budynku oraz oszczędność w zużyciu opatu potrzebnego do ocieplenia budynku	Dla ogółu mieszk. i gości	2021-2028	100.00	Budżet Gminy Unia Europejska
2.	Doposażenie placu zabaw	Stworzenie bezpiecznego miejsca do zabaw	Zapewnienie dojazdu do posesji	2021-2028	11.000	Budżet Gminy Unia Europejska
3.	Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej	Poprawa jakości dróg	Komunikacja Rozwój Gospodarczy	2021-2028	200.000	Budżet Gminy Unia Europejska
4.	Uzupełnienie i modernizacja oświetlenia drogowego	Dla poprawy bezpieczeństwa dojeżdżających do miejscowości	Miejscowość letniskowo wypoczynkowa	2021-2028	5.000.000	Budżet Gminy
5.	Integracja środowiska lokalnego	Integracja mieszkańców	Miejscowość letniskowo wypoczynkowa	2021-2028	3.000.000	Budżet Gminy Unia Europejska
6.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	Zmniejszenie zanieczyszczenia środowiska ściekami z gospodarstw domowych	Dla ogółu mieszk. i gości	2021-2028	37.000	Budżet Gminy Unia Europejska
7.	Organizowanie szkoleń, przekwalifikowani, doradztwo	Rozwój kulturowy miejscowości	Dla ogółu mieszk. i gości	2021-2028	100.000	Budżet Gminy Unia Europejska
8.	Ogród aktywnego seniora miejscem rekreacji i aktywności fizycznej	Kształtowanie przestrzeni publicznej	Dla ogółu mieszk. i gości w szereg. pow. 50 roku życia	2021	205000,00	Budżet Gminy Unia Europejska (PROW)

V. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne w miejscowości Słomkowo jest obszar stworzony przy remizie OSP obecnie Dziennym Domu Pobytu. Jest to obszar gdzie skupia się znaczna część życia wsi, ale także sąsiednich miejscowości. Jest to centrum życia kulturalnego, sportowego. Tutaj odbywają się ważne imprezy wiejskie, ale także gminne (np. zawody sportowe, dożynki gminne).

To tutaj znajdują się najważniejsze obiekty służące zaspokajaniu potrzeb mieszkańców:

- budynek Ochotniczej Straży Pożarnej / Dziennego Domu Pobytu
- plac zabaw - stworzone miejsce rekreacji i wypoczynku dla dzieci, młodzieży i mieszkańców Słomkowa oraz przyjezdnych.

Miejsce to ze względu na swoje cechy funkcjonalno-przestrzenne stanowi obszar o szczególnym znaczeniu.

Według mieszkańców najbardziej zintegruje lokalną społeczność budowa w tym miejscu:

1) strefy rekreacyjno-sportowej, doposażenie placu zabaw, stworzenia miejsca rekreacji i aktywności fizycznej, poprzez budowę ogólnodostępnego obiektu dla osób powyżej 50 roku życia - Stworzenie możliwości aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu, zapewnienie rozwoju sprawności fizycznej, rozwój komunikacji społecznej dzieci i młodzieży, zwiększenia bezpieczeństwa najmłodszych mieszkańców, stworzenie dobrych warunków opieki dorosłych nad dziećmi, poprawa wizerunku i estetyki miejscowości.

Wymienione zadania związane są z integracją dzieci i młodzieży. Zagospodarowanie ich czasu wolnego. Wszystkie te działania, zamierzenia i przedsięwzięcia mają wpływ na tak oczekiwaną poprawę jakości życia mieszkańców.

Na czym nam najbardziej zależy?

Co nam najbardziej przeszkadza?

Co najbardziej zmieni nasze życie?

Wykonanie dróg dojazdowych i wykonanie bezpiecznych ciągów pieszych. Wieś

Słomkowo boryka się z wieloma problemami, jednym z nich jest BEZPIECZEŃSTWO na drodze. Brak podstawowej infrastruktury. tj. chodników, miejsc parkingowych, ścieżek pieszych i rowerowych. Poprawa bezpieczeństwa ruchu poprzez pełne oznakowanie poziome i pionowe, progi zwalniające. Istotnym elementem jest również to, że wieś nie posiada pełnego oświetlenia dróg, co utrudnia dzieciom w okresie zimowym powrót do domu.

VI. PODSUMOWANIE

Jest na dzisiaj rzeczą oczywistą, iż chcąc pozyskać środki finansowe szczególnie te unijne, na sołectwie inwestycje, niezbędne jest posiadanie niniejszego dokumentu mającego społeczną akceptację oraz przyjętego do realizacji uchwałą Rady Gminy. Warunek ten jest nieodzowny, ale nie jedyny jeżeli chodzi o możliwości powodzenia pewnych inwestycyjnych aspiracji, które już zafunkcjonowały w lokalnym środowisku. Wstępnie prowadzone rozmowy na temat możliwości powstania planu odnowy, wykazały spore zainteresowanie i żywą reakcję części społeczeństwa. Mamy nadzieję, że to właśnie wspólne wiejskie interesy i problemy zdefiniowane w tym dokumencie potrafią zintegrować zmobilizować do działania miejscową społeczność.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar Bartczak

