

UCHWAŁA NR XXX/241/21
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Rożno-Parcele, gmina Aleksandrów Kujawski

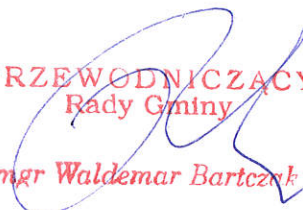
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.²⁾) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Rożno-Parcele, gmina Aleksandrów Kujawski.

§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały określający granice obszaru objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

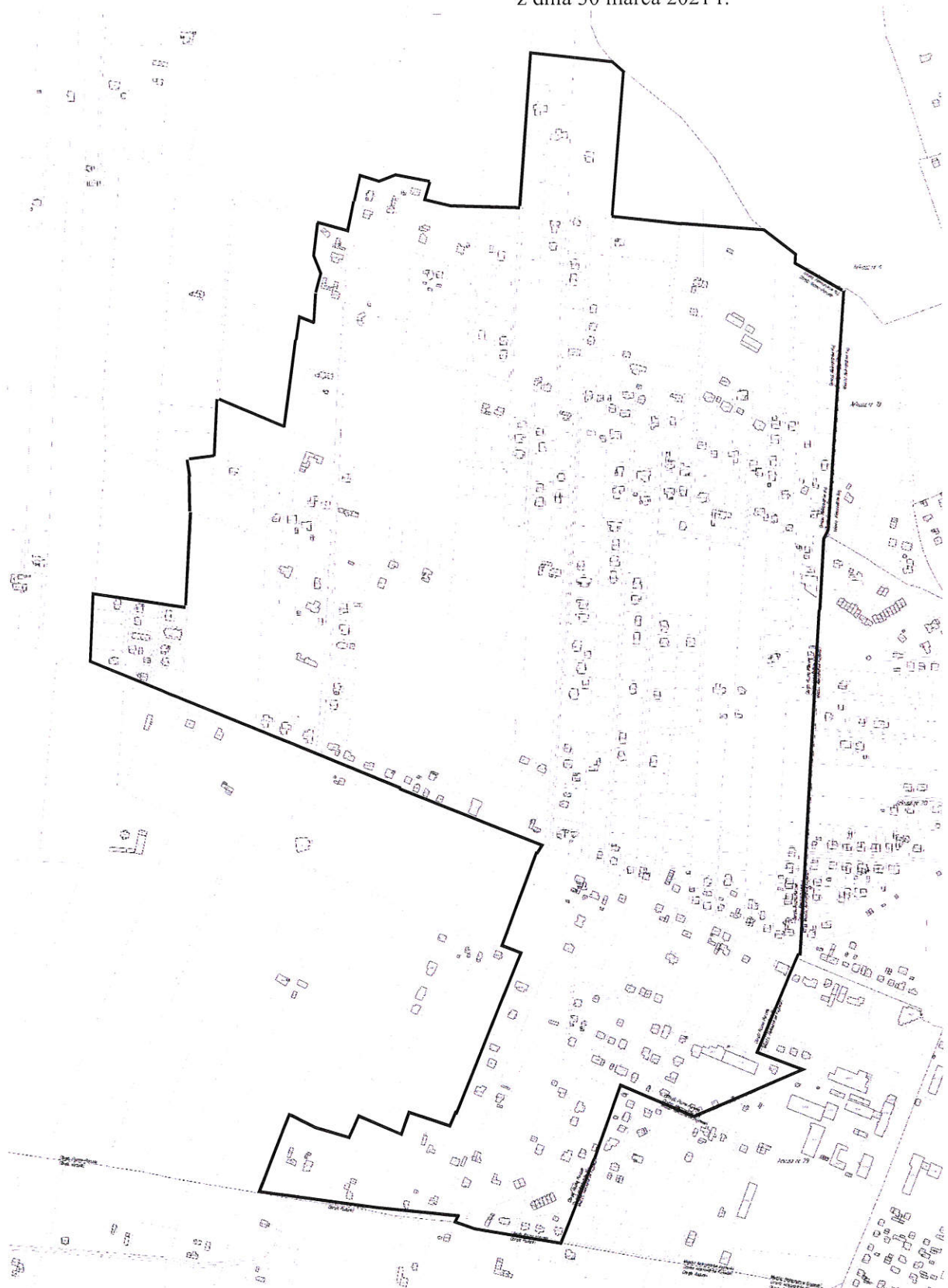
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i podlega ogłoszeniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 471, poz. 782, poz.1086 i poz.1378 oraz z 2021 r. poz. 11.

Załącznik do uchwały Nr XXX/241/21
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia 30 marca 2021 r.



Legenda

 Obszar objęty miejscowym planem

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianie zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpocznie tryb formalno-prawny stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na części terenu obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Gminy Aleksandrów Kujawski nr VI/56/19 z dnia 26 lutego 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Rożno-Parcele, gmina Aleksandrów Kujawski (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2019 r. poz. 1402), który zostanie zmieniony.

Celem opracowania jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie złożonych wniosków. Jednocześnie opracowanie planu ma na celu przeprowadzenie analizy terenu i znalezienie nowych lokalizacji przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Z tego względu, iż na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski zauważa się coraz większe zainteresowanie zabudową wielorodzinną.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wymienionego w uchwale jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

