

Protokół Nr 30/20

z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej odbytej w dniu 28 grudnia 2020 roku.

W posiedzeniu uczestniczyli radni, pracownicy urzędu. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Temat posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał.
2. Rozpatrzenie pism
3. Sprawy bieżące.

Do punktu 1-go

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski.

Wyjaśnienie udzieliła Pani Kierownik Anna Eizenchar- W związku z tym iż nie dotarła kompletna dokumentacja od firmy, która zajmuje się opracowaniem studium wnosimy o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad sesji.

Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad.

Projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy Pan Arkadiusz Świątkowski – uzasadnienie projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Do punktu 2-go

Sekretarz Gminy przedstawił pismo mieszkańców miejscowości Ośno w sprawie możliwości wykupu części działki, stanowiącej drogę gminną. Komisja zapoznała się z pismem oraz pozytywną opinią Wójta wobec sprzedaży.

Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje wniosek mieszkańców.

Do punktu 3-go

Pani Radna Alicja Cichocka – Zostało złożone pismo w sprawie działalności Pszczelarzy na terenie Rożna -Parcele. Proszę o udzielenie informacji co się dzieje w w/w temacie.

Pani Kierownik Anna Eizenchart – W najbliższym czasie zostanie przekazana odpowiedź.

Pani Radna Bożena Świątkowska - Czy wiemy kiedy będzie przetarg na działki, ul. Jaśminowa w Służewie?

Wyjaśnienie udzieliła Pani Kierownik Anna Eizenchart – W roku 2021 będą przetargi.

Pani Radna Alicja Cichocka – Na jakim etapie jest sprawa działek w . Opoki, Opoczki... Dotyczy gruntów sołeckich?

Wyjaśnienie udzieliła Pani Kierownik Anna Eizenchart – Odbyło się spotkanie na którym Pan Wójt przedstawił możliwość zawarcia umów dzierżawy lub przejęcia gruntów droga sądową.

Kolejne spotkanie miało odbyć się do końca listopada, ze względu na COVID – 19 zostało przełożone na możliwie najbliższy termin, kiedy sytuacja na to pozwoli.

Protokołowała

Izabela Szudzik

Przewodniczący Komisji

/-/ Stanisław Bonowicz

Lista obecności

na posiedzeniu w dniu 28 grudnia 2020 r.

Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1.	Stanisław Bonowicz	Przewodniczący	✓
2.	Kamila Drzewucka	Zastępca przewodniczącego	✓
3.	Barbara Kuraczyk	Członek	✓
4.	Jerzy Sztylek	Członek	✓
5.	Bożena Świątkowska	Członek	✓
6.	Andrzej Olszewski	Wójt	
7.	Malwina Andrusiak	Zastępca Wójta	
8.	Arkadiusz Świątkowski	Sekretarz	
9.	Marek Buczek	Skarbnik	
	10 - Długo Cichocho.		

Projekt

z dnia 14 grudnia 2020 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 2020 r.

**w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾) oraz art. 12 ust. 1, z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.²⁾) w związku z uchwałą nr III/23/10 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwała, co następuje:

§ 1.1 Uchwała się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski

2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski obejmuje cały obszar administracyjny gminy.

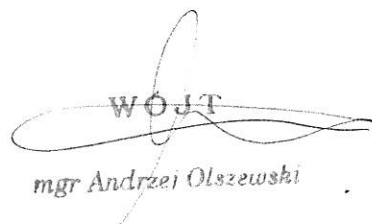
§ 2. Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały, stanowiący część tekstową Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski;
- 2) załącznik nr 2 do uchwały, stanowiący część graficzną - Rys. 1. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski, w skali 1:10 000;
- 3) załącznik nr 3 do uchwały, stanowiący część graficzną - Rys. 2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski, w skali 1:10 000;
- 4) załącznik nr 4 do uchwały, stanowiący rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski;
- 5) załącznik nr 5, stanowiący dane przestrzenne.

§ 3. Traci moc uchwała nr XIX/129/2000 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 14 kwietnia 2000 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 471, poz. 782, poz. 1086 oraz poz. 1378.

UZASADNIENIE

Dotychczas obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski zostało przyjęte uchwałą nr XIX/129/2000 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 14 kwietnia 2000 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Kujawski. Podstawę prawną rozpoczęcia prac planistycznych nad nową edycją Studium stanowi uchwała nr III/23/10 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski.

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, określające politykę przestrzenną gminy Aleksandrów Kujawski jest dokumentem nieaktualnym. Zgodnie z oceną aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski wg. Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Aleksandrów Kujawski, przyjętej uchwałą nr XXII/168/16 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 14 września 2016 r., stwierdzono nieaktualność dokumentu oraz konieczność dokonania zamiany dokumentu, w trybie obecnie obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przyjęte niniejszą uchwałą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski stanowi aktualną politykę przestrzenną gminy, opracowaną zgodnie z obowiązującymi wymogami prawnymi, określonymi w szczególności ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Polityka przestrzenna gminy została dostosowana do obecnych warunków zagospodarowania przestrzennego obszarów, w tym złożów krajowych i regionalnych w zakresie planowania przestrzennego. Dokument stanowi wytyczne do określania zasad zagospodarowania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski oraz w ich zmianach.

Projekt

z dnia 23 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 23 grudnia 2020 r.

w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.²⁾) po uzyskaniu opinii Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego, Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwała co następuje:

§ 1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych drogę położoną w miejscowości Łazieniec długości 275 mb - ul. Osiedle Bolesława Chrobrego – której przebieg określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r. poz. 471 i poz. 1087.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski



UZASADNIENIE

Z zapisów ustawy o drogach publicznych wynika, iż Rada Gminy po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu może zaliczyć drogi służące miejscowym potrzebom do kategorii dróg gminnych.

Działając na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w dniu 09.12.2020 r. Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski wystąpił z pismem o wyrażenie opinii przez Zarząd Powiatu w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie zaliczenia ww. drogi do kategorii dróg gminnych.

Zarząd Powiatu w Aleksandrowie Kujawskim uchwałą nr 226/2020 z dnia 21 grudnia 2020 roku zaopiniował pozytywnie zaliczenie do kategorii dróg gminnych ul. Osiedle Bolesława Chrobrego w miejscowości Łazieniec.

Zaliczenie drogi do kategorii drogi gminnej stanowi podstawę do nadania numeracji przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

W związku z tym uchwałą uważa się za zasadną.