

UCHWAŁA NR XXVIII/228/21
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI
z dnia 29 stycznia 2021 r.

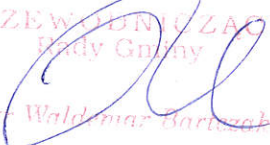
w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.¹⁾ oraz art.229 pkt.3 i art. 237 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.²⁾ Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę Pana P.B. Pani B.B. i Pana S.B. z dnia 09.11.2020 r. na działalność Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski w sprawie bezprawnego obciążania podatkiem.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadamiania skarżącego o sposobie rozpatrzenia skargi, przekazania treści uchwały wraz z uzasadnieniem oraz pouczeniem o treści art.239 kpa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar Bartoś

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2020 r., poz.1378.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2020 r., poz.695 i poz. 1298.

Uzasadnienie

Na podstawie art.15 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) organem stanowiącym i kontrolnym w gminie jest rada gminy. Rada Gminy kontroluje działalność wójta, gminnych jednostek organizacyjnych oraz jednostek pomocniczych gminy.

Zgodnie z art.229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U z 2020 r. poz. 256 ze zm.) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność wójta jest rada gminy.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrywała skargę na posiedzeniu w dniu 27 stycznia 2021 r., zapoznała się z treścią skargi i prowadzoną w Urzędzie Gminy dokumentacją. Po przeanalizowaniu stosownych dokumentów Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, że:

Naliczanie podatków lokalnych odbywa się zgodnie z artykułem 21. ustawy z dnia 17 maja 1998r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052) na podstawie danych wynikających z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe.

Zgodnie z danymi zawartymi w powyższej ewidencji Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim, oraz IV Wydziału Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim właścicielami działek 603,604 i 19 w Służewie o łącznej powierzchni 1,6994ha są Państwo S. i B małżonkowie B. Corocznie otrzymują oni decyzję podatkową i zgodnie z nią są zobowiązani do terminowego opłacania podatków.

Umowa sporządzona dnia 21 maja 1991r. przed Wójtem Gminy Aleksandrów Kujawski o przekazaniu prawa posiadania gospodarstwa rolnego o pow. 1,61ha synowi Panu P.B. przez S.i B. B. stanowiła jedynie potwierdzenie faktu użytkowania gospodarstwa rolnego, nie przenosiła jednak praw własności, a co za tym idzie nie należało traktować powyższej czynności prawnej wywołującej zmianę właściciela.

Prawa własności przekazywane są na podstawie aktów notarialnych. Dowodem tego jest fakt, iż dopiero z dniem 16 grudnia 1996 r. Państwo S. i B. małżeństwo B, na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego we Włocławku Roki Sądowe w Aleksandrowie Kujawskim stali się właścicielami tegoż gospodarstwa rolnego. Zatem nie mogli przekazać jego własności przed tym dniem.

Aby dopełnić formalności dotyczącej zmiany własności należy sporządzić akt notarialny (przeniesienia własności). Sporządzenie powyższego spowoduje zmianę w Księgach Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim, oraz w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim, a w następstwie aktualizację w ewidencji podatkowej Urzędu Gminy Aleksandrów Kujawski.

W związku z niedopełnieniem wszystkich formalności przez Skarżących Pan P. B. nie figuruje w rejestrach wymiarowych tut. Urzędu. Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski nie fałszuje zatem stanu prawnego.


Nadmienić należy, iż wobec zobowiązanych S. i B. B. nie jest obecnie prowadzone żadne postępowanie egzekucyjne i windykacyjne z tytułu łącznego zobowiązania pieniężnego,

więc bezzasadne jest twierdzenie Skarżących, że Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski prowadzi postępowania od 2000 r. do dnia dzisiejszego.

Postępowanie egzekucyjne wobec Podatników wszczęto jedynie w 2015 r. Wynikało ono z braku terminowych wpłat podatku pomimo doręczonych upomnień. Spowodowało to konieczność egzekucji w drodze postępowania administracyjnego. Organ podatkowy przeprowadził postępowanie egzekucyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami zatem niemożliwe jest dokonanie Państwu Boguckim zwrotu kosztów komorniczych, a co za tym idzie wypłacenia zadośćuczynienia w kwocie 100 tys zł.

Reasumując, na dzień dzisiejszy wymiar podatkowy naliczony jest prawidłowo, a Urząd Gminy nie jest instytucją odpowiedzialną za zaistniały stan faktyczny w zakresie prawa własności przedmiotowej nieruchomości.

Rada Gminy w oparciu o stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznała skargę za bezzasadną. Z przepisu art.239 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego wynika, że w przypadku gdy skarga w wyniku jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar Baran

