

**UCHWAŁA NR XIX/148/20**  
**RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

**w sprawie przyznania dzierżawcom pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości nr 450/8 położonej w obrębie ewidencyjnym Służewo stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 34 ust. 6, 6a i 6b, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.<sup>2)</sup>) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyznanie dzierżawcom pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z budynku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 450/8 o pow. 0,0157ha położonej w obrębie ewidencyjnym Służewo, stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Kujawski opisanej w księdze wieczystej KW WL1A/00005861/3.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości opisanej w § 1 na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 3. Lokalizacja przedmiotowej działki przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

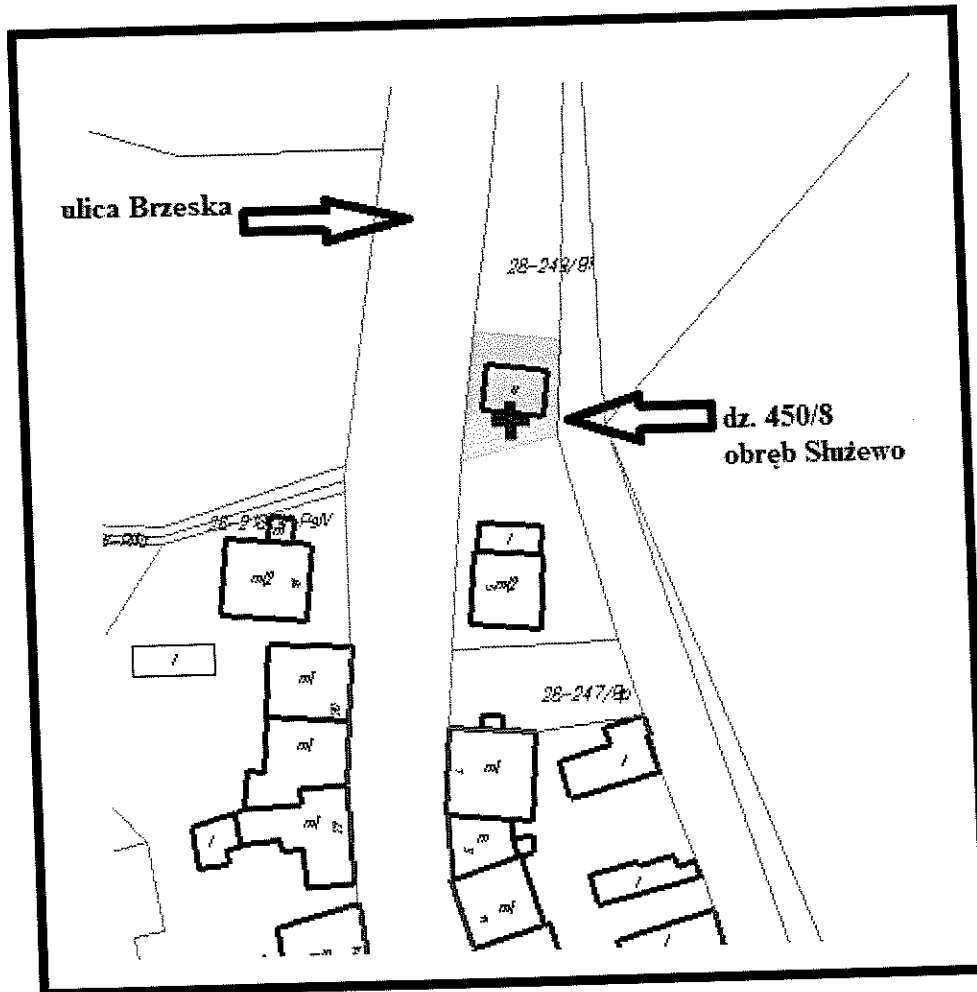
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
mgr Waldemar Bartczak

RADCA PRAWNY  
  
Marcin Brzdęk  
T(100)-244

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019r. poz. 1309, poz.1696, poz. 1815, poz. 1591.  
<sup>2)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020r. poz. 284.

Załącznik do uchwały Nr XIX/148/20  
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski  
z dnia 30 kwietnia 2020 r.




PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*[Signature]*  
mgr Waldemar Bartczak

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Gminy może przyznać dzierżawcy lub najemcy lokalu bądź budynków stanowiących przedmiot najmu lub dzierżawy, pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych lokali lub budynków.

Dzierżawcy nieruchomości nr 450/8 obręb Służewo, złożyli wniosek o wykup przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem wraz z gruntem niezbędnym do korzystania. Na działce nr 450/8 znajduje się budynek handlowo - usługowy, który dzierżawcy użytkują od 2000r. Nabycie prawa dzierżawionej nieruchomości, pozwoli dzierżawcom na remont budynku, a tym samym na rozwój prowadzonej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

  
mgr Waldemar Bartczak

