



Aleksandrów Kujawski, dnia 23.11.2018 r.

**Gmina  
Aleksandrów Kujawski**

RG.271.39.2018.AF

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), wobec zapytania z dnia 22.11.2018 r. jakie wpłynęło do Zamawiającego w zakresie postępowania prowadzonego pod nr RG.271.39.2018.AF, dotyczącego zadania inwestycyjnego pn. „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności, pojazdów, następstw nieszczęśliwych wypadków członków ochotniczej straży pożarnej” Zamawiający przedstawia następujące wyjaśnienia:

**Pytanie 1:**

Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 2:**

W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wszelkie dostępne mu informacje na ten temat zostały zawarte w Załączniku nr 6 w Tabeli nr 2.

**Pytanie 3:**

Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciwkradzieżowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wszelkie dostępne mu informacje na ten temat zostały zawarte w Załączniku nr 6 w Tabeli nr 2. Jednocześnie Zamawiający nie potwierdza, że w przypadku braku takiej informacji będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

**Pytanie 4:**

W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 5:**

Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły,

awaryjny

- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wszelkie dostępne mu informacje na ten temat zostały zawarte w Załączniku nr 6 w Tabeli nr 2.

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

**Pytanie 7:**

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

**Odpowiedź:**

SP Stawki – 2017 r. remont dachu, 20 000 zł.

W ostatnim czasie nie były przeprowadzane kompleksowe remonty budynków stanowiących własność gminy Aleksandrów Kujawski a jedynie doraźne remonty wynikające z potrzeb bieżących oraz wynikających z przeglądów obiektów.

**Pytanie 8:**

Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

**Odpowiedź:**

W najbliższym czasie remonty uzależnione będą od zewnętrznych środków. Zamawiający na dzień dzisiejszy nie dysponuje wykazem planowanych remontów.

**Pytanie 9:**

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki ani inkabuły.

**Pytanie 10:**

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów

b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy.

**Pytanie 11:**

Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

**Odpowiedź:**

Lokalizacją o największej łącznej wartości środków trwałych są Stawki, ul. Szkolna 4. Wartość to 5 300 000 zł.

**Pytanie 12:**

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone pustostany ani mienie wyłączone z eksploatacji; zostały zgłoszone budynki w złym stanie technicznym.

**Pytanie 13:**

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że następujące budynki – zgodnie z danymi zawartymi w Załączniku nr 6 w Tabeli nr 2 – mają elementy w złym stanie:

1. Budynek mieszkalny - Służewo ul. Brzeska 15, SU 5816,18 zł
2. Budynek mieszkalny - Służewo ul. Brzeska 39, SU 21162,91 zł,
3. Budynek mieszkalny - Służewo ul. Brzeska 27, SU 13919,98 zł,
4. Budynek mieszkalny - Służewo ul. Brzeska 70, SU 33077,99 zł,
5. Budynek mieszkalny – Otłoczyn Klub, SU 44736,48 zł,
6. Budynek mieszkalny – Słomkowo (po szkole), SU 45993,41 zł,
7. Budynek mieszkalny – Wilkostowo, SU 59840,00 zł,
8. Budynek mieszkalny – przejęty od SHW, Słomkowo, SU 14698,74 zł,
9. Budynek mieszkalny – Plebanka, SU 96039,17 zł,
10. Budynek gospodarczy – Plebanka, SU 9593,64 zł.

**Pytanie 14:**

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 15:**

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Prosimy o podanie planów przyszłego zagospodarowania obiektów nieużywanych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody. Budynki są użytkowane, do czasu remontu wykonywane są bieżące naprawy. Zamawiający nie posiada obiektów nieużywanych.

**Pytanie 16:**

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 17:**

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy.

**Pytanie 18:**

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci ani zakładem utylizacji odpadów.

**Pytanie 19:**

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że po roku 1996 jego mienie ani wykazane do ubezpieczenia lokalizacje nie zostały dotknięte powodzią, w związku z tym nie miał wypłaconych z tego powodu odszkodowań ani nie poniósł strat.

**Pytanie 20:**

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że jego mienie ani wykazane do ubezpieczenia lokalizacje nie leżą terenach dotkniętych podtopieniem, w związku z tym nie miał wypłaconych z tego powodu odszkodowań ani nie poniósł strat.

**Pytanie 21:**

Odnosnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że jego mienie ani wykazane do ubezpieczenia lokalizacje nie leżą terenach gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych, w związku z tym nie miał wypłaconych z tego powodu odszkodowań ani nie poniósł strat.

**Pytanie 22:**

Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

**Pytanie 23:**

Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 24:**

Prosimy o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 PLN oraz uzupełnienie listy wyłączeń o:

- niewytlumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe

- braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi
- szkody wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego
- szkody w gotówce i jej substytutach

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 25:**

Prosimy o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 26:**

Prosimy o informację: Czy ubezpieczenie mają być objęte instalacje solarne /w szczególności fotowoltaiczne/ prosimy o podanie ich wartości adresu lokalizacji, sposobu zabezpieczenia przeciw kradzieżowemu

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu dla takich instalacji w wys. 100.000,- zł i franszyzy redukcyjnej w wys. 1000,- zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający podał dostępne mu informacje o instalacjach fotowoltaicznych w Załączniku nr 6 w Tabeli nr 2 – poz. 77-79.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu ani franszyzy.

**Pytanie 27:**

Prosimy o wyjaśnienie poz. 71 wykaz u budynków „lokomotywa” wiek konstrukcja budynku przeznaczenie zabezpieczenie?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że lokomotywa Tkt48 to obiekt usytuowany na fragmencie torów kolejowych przy świetlicy wiejskiej w pobliżu domu rodzinnego Edwarda Stachury - jednego z największych polskich poetów XX wieku. Lokomotywa jest nietypowym pomnikiem dla jego twórczości. Stoi na ogrodzonym terenie.

**Pytanie 28:**

Prosimy o wprowadzenie w klauzuli nr 8 zastrzeżenia że wypłacone odszkodowanie nie p może przekroczyć 50% ponad zadeklarowaną sumę ubezpieczenia dla danego przedmiotu ubezpieczenia - w szczególności budynku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 29:**

Prosimy o przeniesienie klauzuli nr 23 do klauzul fakultatywnych lub w wprowadzenie limitu w w wys. 100.000,- zł i franszyzy redukcyjnej w wys. 1000,- zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 30:**

Prosimy o wprowadzenie w klauzuli nr 28 limitu wys. 50.000,- zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 31:**

Prosimy o wprowadzenie w klauzuli nr 33 franszyzy redukcyjnej dla maszyn i urządzeń w wieku o lat 10 w wys. 500,- zł a dla starszych w wys. 3000,- zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 32:**

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wys. min 500,- zł w ubezpieczeniu maszyn od uszkodzeń

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 33:**

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 04.12.2018r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

## **MODYFIKACJA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego:

Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności, pojazdów, następstw nieszczęśliwych wypadków członków ochotniczej straży pożarnej.

Gmina Aleksandrów Kujawski działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986), zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

**BYŁO**

18.13 Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie z opisem:

pełna nazwa wykonawcy

adres

numer telefonu, faksu

NIP, REGON

***OFERTA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI  
ZAMAWIAJĄCEGO***

***– NIE OTWIERAĆ PRZED 27.11.2018***

19.1. Oferty należy składać do dnia **27.11.2018 r. do godz. 10<sup>00</sup> w sekretariacie Urzędu Gminy, ul. Juliusza Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski** pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84, ust. 2 Ustawy);

19.5. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy, ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski w dniu 27.11.2018r. o godz. 10<sup>15</sup>.

**JEST**

18.13 Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie z opisem:

pełna nazwa wykonawcy

adres

numer telefonu, faksu

NIP, REGON

***OFERTA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI  
ZAMAWIAJĄCEGO***

***– NIE OTWIERAĆ PRZED 29.11.2018***

19.1. Oferty należy składać do dnia **29.11.2018 r. do godz. 10<sup>00</sup> w sekretariacie Urzędu Gminy, ul. Juliusza Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski** pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84, ust. 2 Ustawy);

19.5. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy, ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski w dniu 29.11.2018r. o godz. 10<sup>15</sup>.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SIWZ.

Otrzymują:  
1 adresat  
2 a/a.